



HOTĂRÂRE NR. 141
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011

Consiliul Local al Municipiului Ploiești

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Ploiești și Raportul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011,

În temeiul art. 288 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.178 a Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr.1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscală ;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

În baza art.282 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 5 alin 1 lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul art. 36 alin. 4 lit.”c” și art. 45 alin. 2 lit. “ c ” din Legea nr.215/2001 administrației publice locale republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobă nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în suma fixă pentru anul 2011, conform Anexei nr. 1 – parte integrantă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

a) impozitul și taxa pe clădiri:

- impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice - tabelele 1, 2, 3,4;
- impozitul și taxa pe clădiri datorate de persoane juridice – tabelele 5, 6;

b) impozitul și taxa pe teren:

- impozitul și taxa pe teren datorate de persoane fizice 7, 8, 9;
- impozitul și taxa pe teren datorate de persoanele juridice – tabelele 10, 11,12 ;

c) impozitul pe mijloacele de transport:

- impozitul pe mijloacele de transport datorat de persoanele fizice și juridice – tabelele 13, 14, 15, 16, 16¹;

d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor: tabelele nr. 17 și 18;

e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate:

- taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

- taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate – tabelul 19

f) impozitul pe spectacole : - tabelul 20;

g) taxa hoteliera: - tabelul 21

h) taxe speciale:

- taxe pentru prestarea serviciilor în regim de urgență,
în interesul persoanelor fizice și juridice

i) alte taxe locale:

- taxe pentru depozitarea de materiale și realizarea unor lucrări și pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliilor locale (inclusiv terase de vară, aparate de înghețată, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete închise, cabine telefonice, cu suporturi pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.), ocuparea terenului în scopul desfășurării unor activități de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces - tabelul 22;

- taxe judiciare și extrajudiciare de timbru, impozitul pe venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal – tabelul nr. 23 și tabelul nr. 24.

Art. 2. Aprobă stabilirea cotei de impozitare pentru următoarele impozite și taxe:

a) cota prevăzută la art. 253 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, reprezentând impozit pe clădiri datorat de persoane juridice care au efectuat reevaluare conform reglementărilor contabile, se stabilește la 1,5 % (tabelul 5 din Anexa nr. 1);

b) cota de impozitare pentru clădirile aparținând persoanelor juridice care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, prevăzută la art. 253 alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabilește la 7 % (tabelul 6 din Anexa nr. 1);

c) cota prevăzută la art. 270, alin. 4 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, referitoare la taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, se stabilește în cota de 3 % asupra valorii serviciilor de reclama și publicitate, care se regăsește în contract, exclusiv taxa pe valoarea adăugată;

d) cota prevăzută la art. 279 alin 2 și alin 3 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, reprezentând taxă hotelieră, se stabilește la 2 %, pentru fiecare noapte de cazare, indiferent de categoria unității de cazare, conform tabelului nr. 25 din Anexa nr. 1.

Art. 3. Bonificația prevăzută la art. 255 alin 2, art. 260 alin 2, art. 265 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitelor și taxelor locale până la 31 martie de către contribuabili, se stabilește după cum urmează:

- 10% în cazul impozitului/taxei pe clădiri;
- 10% în cazul impozitului/taxei pe teren;
- 10% în cazul impozitului pe mijlocul de transport.



Art. 4. Aprobă procedura de acordare a facilitatilor fiscale contribuabililor care efectueaza in anul 2011 lucrari de natura celor care se pot executa fara autorizatie de construire si componenta comisiilor de verificare, prevazuta in Anexa nr. 2¹.

Art. 5. Aprobă procedura de acordare a facilitatilor fiscale contribuabililor care efectueaza in anul 2011 lucrari de natura celor care se executa cu autorizatie de construire, prevazuta in Anexa nr. 2².

Art. 6. Aprobă procedura de calcul a taxelor pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcare sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice, cu suporturi pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expoziții, spectacole in aer liber etc.), ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, prevazuta în capitolul ALTE TAXE din Anexa nr. 1.

Art. 7. Stabileste la 10 lei plafonul creantelor fiscale restante aflate in sold la data de 31.12.2010 si neachitate pana la data aplicarii prezentei hotarari, creante care vor fi anulate, conform art.178 din Ordonanta Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si a Hotararii Guvernului nr.1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala.

Art. 8. Aprobă modelul de cerere – declarație pentru scutiri de impozite si taxe conform Anexei nr. 3.

Art. 9. Prezenta hotărâre intra în vigoare de la 01.01.2011, data de la care își incetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 182/2009, modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local nr.405/2009.

Art. 10. (1) Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, va aduce la cunostinta publica prezenta hotarare.

(2) Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești si celelalte institutii cu atributii in aplicarea hotararii vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei.

Data în Ploiești, astăzi, 31 mai 2010

**Președinte de ședință,
Carmen Dumitru**



**Contrasemnează Secretar,
Maria Magdalena Mazâlu**





EXPUNERE DE MOTIVE
**la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor
locale pentru anul 2011**

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, de Hotararea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea finantarii proiectelor aflate in derulare si pentru ca sursele bugetului local sa satisfaca intr-o proportie cat mai mare nevoile actuale ale cetatenilor municipiului Ploiesti, dar si cerintele Uniunii Europene, este necesara mentinerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum si valorificarea judicioasa si eficienta a patrimoniului municipiului Ploiesti.

Pentru aplicarea cu consecventa a programului de relaxare fiscala si de impozitare cat mai echitabila a populatiei, printr-o justa reasezare a zonarii municipiului, Executivul propune Consiliului Local pentru anul 2011:

1.a) mentinerea la nivelul prevazut de Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare a impozitelor pe cladiri, terenuri, mijloace de transport datorate de catre persoanele fizice;

b) pentru realizarea unei protectii sociale reale se propune **scutirea de la plata impozitului pe cladiri si terenul aferent locuintei de domiciliu pe anul 2011 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor neachitate in anii precedenti, pentru contribuabili titulari de rol cu venituri lunare nete mai mici sau egale 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti. De aceasta scutire vor beneficia peste 2.200 de ploiesteni.**

c) ca si in anul 2010 se vor acorda facilitati fiscale tuturor contribuabililor, persoane fizice si persoane juridice, care se incadreaza in prevederile legale, iar pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie 2011 a impozitului pe cladiri, impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda o bonificatie de 10%. Este de precizat faptul ca de aceasta facilitate au beneficiat in anul 2010, un numar de 51.722 contribuabili care si-au achitat integral impozitul/ taxa pe cladiri, un numar de 13.723 contribuabili care si-au achitat integral impozitul/ taxa pe teren si un numar de 29.826 contribuabili care si-au achitat integral impozitul asupra mijloacelor de transport.



2. In temeiul art.286 al Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladire sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de o persoana fizica ce datoreaza acest impozit.

In acest sens se acorda facilitati fiscale persoanelor fizice care reabiliteaza termic cladirile, iar in cazul blocurilor pe baza de autorizatie de construire, pe care le detin in proprietate in sensul izolarii fatadelor acestor cladiri cu materiale termoizolante.

In conformitate cu prevederile art.178 al Ordonantei Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, conducatorul organului de executare poate aproba anularea debitelor mai mici sau egale cu suma de 10 lei in situatiile in care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poșta, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silite.

Avand in vedere faptul ca pentru recuperarea acestora, cheltuielile de executare sunt mai mari decat creantele fiscale supuse executării silite, propun Consiliului Local al Municipiului Ploiesti stabilirea la 10 lei plafonul creantelor fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2010 care pot fi anulate.

Pentru anul fiscal 2011 a fost stabilit plafonul creantelor fiscale care pot fi anulate, respectiv cele restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2010, mai mici sau egale cu suma de 10 lei.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completarile si modificarile ulterioare, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum

si Raportul de specialitate al Serviciului Public Finante Locale Ploiesti cuprinzand propunerile pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2011, propun Consiliului Local al municipiului Ploiesti spre aprobare prezentul proiect de hotarare.



PRIMAR ,
Andrei Volosevici

Vizat
Viceprimar
Catalina Nicoleta Bozianu



RAPORT DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI
TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2011

Impozitele si taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unitatilor administrativ teritoriale si au ca surse: **impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxa hotelieră, taxe speciale, taxele judiciare de timbru si taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea nr.146/1997 si Legea nr. 117/ 1999, cu modificarile si completările ulterioare.**

Nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011 este propus avându-se în vedere evoluția bugetului pe anii anteriori privind cheltuielile efectuate, propunerile fiind în conformitate cu prevederile legale si necesitatea menținerii surselor actuale și atragerea de noi surse la bugetul local.

Pentru aceste considerente, in cazul impozitului pe cladiri datorat de persoanele juridice, propunem pentru anul 2011:

- cota de impozitare de 1,5 % aplicata asupra valorii de inventar inregistrata in contabilitate, pentru cladirile reevaluate;

- cota de impozitare de 7 % aplicata asupra valorii de inventar pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta.

Este de reținut că art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare prevede că nivelul impozitelor si taxelor locale prevazute in Titlul IX poate fi majorat anual cu pana la 20% de consiliul local, cu exceptia taxelor prevazute la art. 263 alin. (4) si (5) si la art. 295 alin. (11) lit. b)-d).

Executivul, pentru aplicarea cu consecvența a programului de relaxare fiscala și impozitare cât mai echitabila a populatiei, propune Consiliului Local pentru anul 2011 acordarea **facilitatilor fiscale** tuturor contribuabililor care se incadreaza in prevederile legale, si anume impozitul pe cladiri/teren datorat de persoane fizice unde avem:

- 
- A. scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului/taxei pe terenul aferent locuintei de domiciliu pentru orfanii aflatii in evidenta autoritatii tutelare;
- B. scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului/taxei pe terenul aferent locuintei de domiciliu pe anul 2011 si a anilor anteriori, precum si a accesoriilor aferente debitelor neachitate in anii precedenti, pentru contribuabili titulari de fol cu venituri lunare nete mai mici sau egale cu 450 lei (inclusiv pentru persoanele fara venituri), daca pot face dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile existente in anii precedenti;
- C. scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului/taxei pe terenul aferent locuintei de domiciliu pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat si ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social;
- D. acordarea de facilitati fiscale contribuabililor persoane fizice, care efectueaza in anul 2011 lucrari de natura celor de mai jos:

- reparatii la acoperisuri, invelitori sau terase, atunci cand nu se schimba forma acestora si materialele din care sunt executate;
- zugraveli si vopsiri exterioare, daca nu se modifica elementele de fatada si culorile cladirilor;
- reparatii si inlocuiri la finisaje exterioare – tencuieli, placaje si altele asemenea, reparatii la ziduri de sprijin si la scari de acces, fara modificarea calitatii si a aspectului elementelor constructive;
- reparatii si inlocuiri de tamplarie exterioara, daca se pastreaza forma, dimensiunile golurilor si tamplariei;

In conformitate cu prevederile art.178 al Ordonantei Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, conducatorul organului de executare poate aproba anularea debitelor mai mici sau egale cu suma de 10 lei in situatiile in care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poștă, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silite.

Pentru anul fiscal 2011 a fost stabilit plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate, respectiv cele restante aflate in sold la 31 decembrie 2010, mai mici sau egale cu suma de 10 lei.

Nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011 este propus avandu-se in vedere evolutia bugetului pe anii anteriori privind cheltuielile efectuate, propunerile fiind in conformitate cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare si cele ale Hotararii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal.

a) impozitul si taxa pe cladiri

Impozitul/taxa pe cladiri este o obligatie anuala si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor sau de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz.

Prin cladire, se intelege orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.

Impozitul si taxa pe cladiri se platesc anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data declararii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti in cazul hotararilor judecatoresti; data intocmirii procesului verbal de receptie intocmit de catre structurile specializate din domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti pentru lucrarile efectuate total sau partial, in cazul cladirilor construite potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile ulterioare, data mentionata in contractul respectiv in cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale aflate in administrare sau in folosinta contribuabililor sau concesionate ori inchiriate contribuabililor).

Scaderea impozitului/taxei pe cladiri se face in cazul in care cladirea a fost dezafectata, demolata, dezmembrata, distrusa sau instrainata incepand cu data de intai a lunii urmatoare cand s-a produs una din aceste situatii.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii, construirii, preluarii in administrare sau in folosinta, incheierii contractului de concesiune sau inchiriere pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri.

Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intreg anul 2011 de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

Pentru neplata la termen a impozitului pe cladiri se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.



- impozitul pe cladiri datorat de persoane fizice

Pentru anul 2011 impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata a cladirii, determinata potrivit tabelelor nr. 1-4 din Anexa nr. 1. Aceste valori sunt propuse in conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
	I
A	2,50
B	2,40
C	2,30
D	2,20

Pentru contribuabilii persoane fizice care detin in proprietate mai multe cladiri cu destinatia de locuinta, cu exceptia celor inchiriate sau dobandite prin succesiune legala, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza:

- cu 15% pentru prima cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 50% pentru cea de a doua cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 75% pentru cea de a treia cladire, in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu 100% pentru cea de a patra cladire si a urmatoarelor, in afara celei de la adresa de domiciliu.

Ordinea numerica a proprietatilor se determina in functie de anul dobandirii cladirii, indiferent sub ce forma, rezultat din documentele care atesta calitatea de proprietar.

In aceste cazuri contribuabilii au obligatia de a depune o declaratie speciala de impunere pentru stabilirea impozitului pe cladiri majorat.

Mentionam ca in evidentele institutiei noastre, pentru cladirile si anexele aflate in proprietatea persoanelor fizice, au fost create un numar de 111.499 roluri, iar statistica privind cladirile apartinand persoanelor fizice in ceea ce priveste suprafata construita desfasura se prezinta astfel:

ZONA	SUPRAFATA CONSTRUITA (MP)
A	805.645
B	3.776.042
C	1.222.295
D	308.043
TOTAL	6.112.025

Nota: Suprafata construita >150mp - aproximativ 3.763 cazuri

Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se datoreaza de catre proprietari, mostenitorii aflati in indiviziune. In categoria contribuabililor persoane fizice sunt inclusi si contribuabilii care desfasoara activitati economice pe baza liberei initiative ori exercita in mod individual sau prin asociere orice profesie libera (asociatii familiale, asociatii agricole, medici, avocati, notari, experti contabili autorizati, arhitecti, executori judecatoresti si altii asemenea care nu sunt asimilati persoanelor juridice).

Se datoreaza impozit pe cladiri si in cazul cladirilor care au fost construite fara autorizatie de construire.

In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia.

Din aceasta sursa se estimeaza pentru anul 2011 incasari la bugetul local al municipiului Ploiesti de peste 10.000 lei, tinand seama si de facilitatea acordata celor aproximativ 2.200 contribuabili titulari de rol cu venituri lunare nete mai mici de 450 lei lunar, care vor fi scutiti de impozit pe cladiri.

- impozitul /taxa pe cladiri datorate de persoane juridice

Impozitul pe cladiri datorat de persoanele juridice a reprezentat si reprezinta una din cele mai importante surse a bugetului local, avand in vedere cei peste 2.024 contribuabili existenti in evidentele Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, proprietari de cladiri.

Pentru mentinerea resurselor bugetului, precum si atragerea de noi surse la bugetul local, propunem mentinerea **cotei de 1,5%** asupra valorii de inventar a cladirii pentru cladirile persoanelor juridice care **au efectuat reevaluare conform reglementarilor contabile.**

Valoarea de inventar inregistrata in evidenta contabila poate fi costul de achizitie, costul de productie, valoarea de aport sau valoarea rezultata in urma reevaluarii.

In temeiul art. 253, alin. 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare se propune ca pentru cladirile persoanelor juridice care **nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal 2011**, impozitul sa se calculeze prin aplicarea **cotei de 7%** la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice.

In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%, in conformitate cu art.253, alin. 4 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza:

- de catre locatar pentru cladirile care fac obiectul contractelor de leasing financiar;

- pentru cladirile proprietate publica sau privata a municipiului Ploiesti concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, altele decat cele de drept public, taxa pe cladiri reprezinta sarcina fiscala a

concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

In evidentele institutiei sunt inregistrate 3.790 cladiri reevaluate in conformitate cu reglementarile contabile, cu o valoare de inventar de 2.381.607.670,42 lei, un numar de 2.893 cladiri care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal 2010, in valoare de 303.572.705,26 lei.

Din aceste surse se estimeaza pentru anul 2011, incasari la bugetul local al municipiului Ploiesti de aproximativ 40.000 mii lei.

b) impozitul / taxa pe teren

Impozitul / taxa pe teren se platesc anual si se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat, in intravilanul si extravilanul localitatilor. Se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a municipiului Ploiesti concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, taxa pe terenuri reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Impozitul / taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili conform Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul/taxa pe teren se calculeaza incepand cu intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti in cazul hotararilor judecatoresti etc).

Scaderea impozitului/taxei pe teren se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs modificarea.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii terenurilor, de la data cand incheie contract de administrare, folosinta, concesiune, inchiriere a terenurilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului pe teren sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului pe teren.

Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei privind stabilirea impozitului/taxei pe teren sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru intreg anul 2011 de catre contribuabili, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe teren se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

In evidentele fiscale, pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice, au fost create un numar de 23.403 de roluri si un numar de 1.291 de roluri pentru persoane juridice.

Din aceste surse, in cazul persoanelor fizice, se estimeaza pentru anul 2011, incasari la bugetul local al municipiului Ploiesti de peste 2.000 mii lei, iar in cazul persoanelor juridice de peste 5.000.mii lei.



c) impozitul pe mijloacele de transport

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport.

Aceasta sursa a devenit din ce in ce mai importanta odata cu plata impozitului pentru mijloacele de transport detinute in leasing de catre utilizatori, pe de o parte, si cu marirea semnificativa a parcului auto, pe de alta parte. Astfel pana la data intocmirii prezentului raport s-au inregistrat, un numar de 22.368 mijloace de transport de catre persoanele juridice si 69.842 de catre persoanele fizice.

Impozitul pe mijloacele de transport este anual si se stabileste in suma fixa pentru mijloace de transport, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apa.

Impozitul pe mijloacele de transport se stabileste pe baza declaratiei de impunere depusa de contribuabili in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la 31 martie. In cazul in care proprietarul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat aceluasi buget local, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data dobandirii este data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti; data facturii; data contractului de vanzare-cumparare, a in scrisului sub semnatura privata).

In cazul unui mijloc de transport care este instrainat de o persoana in cursul unui an sau este radiat din evidenta fiscala a compartimentului de specialitate al autoritatii de administratie publica locala, impozitul pe mijlocul de transport inceteaza sa se mai datoreze de acea persoana incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost instrainat sau radiat din evidenta fiscala.

Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, in termende 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.

Depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe mijloacele de transport sau nedepunerea acestei declaratii de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorata pentru intreg anul 2011 de catre contribuabili, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere conform prevederilor legale.

Impozitul mijloacelor de transport proprietate a persoanelor fizice si juridice este de natura impozitelor directe si se datoreaza conform legislatiei actuale, pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica, pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, pentru remorci, semiremorci si rulote, pentru vehicule lente, pentru mijloace de transport pe apa, diferentiat pentru fiecare categorie in parte.

Mentionam ca pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, in perioada 01.01.2005 – 01.01.2011 nivelul impozitului se majoreaza prin hotarare a Guvernului, in conformitate cu angajamentele asumate de Romania in procesul de negociere cu Uniunea Europeana.

- impozitul pe mijloacele de transport pentru persoane fizice

Acesta se stabileste in suma fixa pentru fiecare 200 cm³ sau fractiune din acestia, pentru fiecare mijloc de transport in parte, conform tabelului nr. 13.

Impozitul pe mijloacele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone apartinand persoanelor fizice este anual si se stabileste in suma fixa in lei/an/autovehicul, conform tabelului nr. 14.

Impozitul pentru combinatii de autovehicule (articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, este anual si se stabileste in suma fixa, in lei/an/autovehicul, conform tabelului nr. 15.

Impozitul pentru remorci, semiremorci si rulote este anual si se stabileste in suma fixa in lei/an, in mod diferentiat in functie de capacitatea acestora, in baza cartii de identitate, indiferent in ce combinatie circula, iar propunerile sunt redactate in tabelul nr.16.

In evidentele fiscale, persoanele fizice figureaza cu un numar de 69.842 mijloace de transport.

Din aceasta sursa se estimeaza incasarea sumei de aproximativ 5.000 mii lei.

- impozitul pe mijloacele de transport apartinand persoanelor juridice

Impozitul pe mijloacele de transport care apartin contribuabililor persoane juridice este prevazut in Anexa nr. 1, tabelele nr.13, 14, 15, 16.

In evidentele fiscale, persoanele juridice figureaza cu un numar de 22.368 mijloace de transport.

Din aceasta sursa se estimeaza incasarea sumei de aproximativ 5.000 mii lei.



d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

Taxele se platesc anticipat eliberarii sau avizarii, dupa caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize asemanatoare este prezentata in Anexa nr. 1, tabelul nr. 17.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute mai sus, este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.

Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala, a constructiilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.

Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.

Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat. In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

Pana in cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.

La terminarea lucrarilor de construire, dar nu mai tarziu de expirarea termenului de valabilitate al autorizatiei de construire, persoanele fizice si persoanele juridice sunt

obligate sa declare valoarea reala a lucrarilor in vederea regularizarii taxei de autorizare.

Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti in functie de valoarea reala a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform art.251 alin.(3) din Legea nr.571/2003, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.

Termenul de plata al diferentei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data intocmirii procesului - verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii valabilitatii autorizatiei de construire.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se plateste prealabil eliberarii sau vizarii, dupa caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor iar dovada platii taxei se pastreaza la compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Ploiesti care a eliberat documentele respective.

Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit clasificarii activitatilor din economia nationala CAEN clasa 5610- restaurante si 5630 – baruri, datoreaza bugetului local in raza caruia este amplasata unitatea sau standul de comercializare o taxa de eliberare/ viza anuala a autorizatiei dupa cum urmeaza:

- Zona A- 500 lei
- Zona B – 400 lei
- Zona C – 300 lei
- Zona D – 200 lei

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5610; 5630, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

Din aceasta sursa se estimeaza incasarea sumei de aproximativ 12.000mii lei.

e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

- Taxa pentru servicii de reclama si publicitate, cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale.

Mentionam ca prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.105/31.03.2010 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 143/31.08.2005, a fost aprobat Regulamentul privind publicitatea stradala in municipiul Ploiesti.

In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea se efectueaza in baza contractelor sau a altor intelegeri incheiate in acest sens de catre contribuabilii care beneficiaza sub diverse forme de aceste servicii cu cel care efectueaza reclama si publicitatea.

Taxa se plateste lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a fost incheiat contractul, de cel care efectueaza reclama si publicitatea, pe toata perioada desfasurarii acestuia.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă si publicitate, se stabilește în cota de 3 % asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, care se regaseste în factura fiscala, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.



Din aceasta sursa se estimeaza incasarea sumei de 100 mii lei.

- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

În municipiul Ploiesti reclama si publicitatea prin afisaj, panou sau structura de afisaj se efectueaza numai pe amplasamentele stabilite de catre Primarie.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, anticipat sau trimestrial, in patru rate egale, pana la datele de: 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie, 15 noiembrie, inclusiv.

Taxa se stabileste in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat, conform tabelului nr.19.

Din aceasta sursa se estimeaza incasarea sumei de 500 mii lei.

f) impozitul pe spectacole

Acest impozit se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice sau juridice care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive, activitati artistice si distractive de videoteca si discoteca.

Impozitul pe spectacole pentru manifestarile artistice si competiile sportive se stabileste prin aplicarea cotelor prevazute la art.274 din Legea nr.571/2003, asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare.

Impozitul pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca se stabileste conform art.275 din Legea nr.571/2003, in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul, pe zi de functionare.

Platitorii impozitului pe spectacole pentru manifestarile artistice si competiile sportive au obligatia de a depune declaratie privind veniturile realizate din aceste activitati la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, de a calcula si de a achita impozitul datorat, lunar, pana la data de 15 inclusiv a lunii urmatoare celei in care se realizeaza venitul, iar in cazul impozitului pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca declaratia se depune pana cel tarziu la data de 15 inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

Pentru neplata la termen se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere, conform legislatiei in vigoare.

Se estimeaza o incasare la aceasta sursa de aproximativ 45mii lei.

g) taxa hoteliera

Taxa hoteliera se datoreaza de catre persoanele fizice in varsta de peste 18 ani pentru sederea in unitatile hoteliere de pe raza municipiului Ploiesti.

Calculul taxei hoteliere se face pentru fiecare noapte, cota stabilita fiind de 2%, indiferent de categoria unității de cazare.

Taxa se vireaza la bugetul local al Municipiului Ploiesti pana la data de 10 a lunii in curs pentru luna precedenta, iar la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti se va depune o declaratie - decont care va cuprinde sumele incasate si virate pentru luna de referinta.

Se estimeaza o incasare la aceasta sursa de aproximativ 450 mii lei.

h) taxe speciale

Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice și juridice:

a) pentru certificate de atestare fiscala eliberate în cursul zilei de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 50 lei RON pentru persoane fizice;
- 100 lei RON pentru persoane juridice.

b) pentru efectuarea lucrărilor privind stabilirea impozitelor și taxelor în regim de urgență (clădiri, terenuri, mijloace de transport), în 48 de ore de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 75 lei RON pentru persoane fizice;
- 150 lei RON pentru persoane juridice.

c) servicii catre contribuabili la cererea acestora:

c.1. – efectuarea de foto copii de pe acte 0,5 lei pagina format A4 si 1 leu format A3;

c.2. – copii dupa dosarele fiscale (istoric de rol) 1 leu pagina;

Taxele speciale se achita anticipat, prin virament in contul institutiei deschis la Trezoreria Ploiesti sau in numerar, la casieriile Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești situate in str. Bulevardul Independentei nr.16, str. Basarabi nr. 5, sau in cazul persoanelor fizice – str. Soseaua Vestului nr. 19.

În caz de rezolvare peste termenul stabilit sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compenseaza, dupa caz, cu alte obligatii catre bugetul local.

Institutiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.



i)alte taxe locale

In conformitate cu art. 283 alin 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, consiliile locale, in exercitarea atributiilor ce le revin in administrarea domeniului public si privat al unitatilor administrativ teritoriale, pot institui taxe pentru ocuparea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectura si arheologice si altele asemenea. Acestea sunt:

Taxe pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcare sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice cu suport pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale, ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, prevazute in tabelul nr.22.

Aceste taxe se stabilesc conform art.283 din Legea nr.571/2003, in lei/mp/zi.

Pentru toate zonele taxele se mentin neschimbate comparativ cu anul 2010 in cazul desfacerii de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcare sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale Consiliului Local Ploiesti, ocuparii terenului cu chioscuri si tonete inchise, cu suport pentru obiecte de publicitate, ocuparii terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.) .

- Taxa pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii

1) Taxa se datoreaza pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii, aflate in evidenta serviciului de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti .

2) Persoanele fizice sau juridice au obligatia de a depune declaratia pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii in vederea stabilirii taxei, in termen de 30 de zile de la data dobandirii.

Din aceasta sursa se estimeaza o incasare de aproximativ 200 mii lei.

- Taxe judiciare si extrajudiciare de timbre, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din transferul personal.

Legea nr.146/1997 privind taxele judiciare de timbru coroborat cu prevederile din Legea nr.76//01.04.2009, prevede ca sumele provenind din taxele judiciare de timbru se constituie venituri la bugetele locale, aceste taxe sunt prezentate in tabelul nr. 23.

Legea nr. 117/1999 reglementează taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, aceste taxe sunt prezentate în tabelul nr. 24.

Aceste taxe se încasează de către organele abilitate în acest sens și constituie venit al bugetului local al municipiului Ploiești conform prevederilor normelor metodologice referitoare la impozitele și taxele locale.

Impozitul pe venituri din transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal

Potrivit art. I punctul 65¹ din Legea nr. 76/06.05.2010 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2009 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal :

(1) La transferul dreptului de proprietate și al dezmembrămintelor acestuia, prin acte juridice între vii asupra construcțiilor de orice fel și a terenurilor aferente acestora, precum și asupra terenurilor de orice fel fără construcții, contribuabilii datorează un impozit care se calculează astfel:

a) pentru construcțiile de orice fel cu terenurile aferente acestora, precum și pentru terenurile de orice fel fără construcții, dobândite într-un termen de până la 3 ani inclusiv:

- 3% până la valoarea de 200.000 lei inclusiv;
- peste 200.000 lei, 6.000 lei + 2% calculate la valoarea ce depășește 200.000

lei inclusiv;

b) pentru imobilele descrise la lit. a), dobândite la o dată mai mare de 3 ani:

- 2% până la valoarea de 200.000 lei inclusiv;
- peste 200.000 lei, 4.000 lei + 1% calculat la valoarea ce depășește 200.000

lei inclusiv.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1) nu se datorează în următoarele cazuri:

a) la dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor și construcțiilor de orice fel, prin reconstituirea dreptului de proprietate în temeiul legilor speciale;

b) la dobândirea dreptului de proprietate cu titlul de donație între rude și afini până la gradul al III-lea inclusiv, precum și între soți.

(3) Pentru transmisiunea dreptului de proprietate și a dezmembrămintelor acestuia cu titlul de moștenire nu se datorează impozitul prevăzut la alin. (1), dacă succesiunea este dezbătută și finalizată în termen de 2 ani de la data decesului autorului succesiunii. În cazul nefinalizării procedurii succesorale în termenul prevăzut mai sus, moștenitorii datorează un impozit de 1% calculat la valoarea masei succesorale.

(4) Impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se calculează la valoarea declarată de părți în actul prin care se transferă dreptul de proprietate sau dezmembrămintele sale. În cazul în care valoarea declarată este inferioară valorii orientative stabilite prin expertiza întocmită de camera notarilor publici, impozitul se va calcula la nivelul valorii stabilite prin expertiză, cu excepția tranzacțiilor încheiate între rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv, precum și între soți, caz în care impozitul se calculează la valoarea declarată de părți în actul prin care se transferă dreptul de proprietate.

(6) Impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se va calcula și se va încasa de notarul public înainte de autentificarea actului sau, după caz, întocmirea încheierii de finalizare a succesiunii. Impozitul calculat și încasat se virează până la data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care a fost reținut. În cazul în care transferul

dreptului de proprietate sau al dezmembrămintelor acestuia, pentru situațiile prevăzute la alin. (1) și (3), se realizează prin hotărâre judecătorească sau prin altă procedură, impozitul prevăzut la alin. (1) și (3) se calculează și se încasează de către organul fiscal competent. Instanțele judecătorești care pronunță hotărâri judecătorești definitive și irevocabile comunică organului fiscal competent hotărârea și documentația aferentă în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii. Pentru alte proceduri decât cea notarială sau judecătorească contribuabilul are obligația de a declara venitul obținut în maximum 10 zile de la data transferului, la organul fiscal competent, în vederea calculării impozitului. Pentru înscrierea drepturilor dobândite în baza actelor autentificate de notarii publici ori a certificatelor de moștenitor sau, după caz, a hotărârilor judecătorești și a altor documente în celelalte cazuri, registratorii de la birourile de carte funciară vor verifica îndeplinirea obligației de plată a impozitului prevăzut la alin. (1) și (3) și, în cazul în care nu se va face dovada achitării acestui impozit, vor respinge cererea de înscriere până la plata impozitului.

(7) Impozitul stabilit în condițiile menționate se distribuie astfel:

- a) o cotă de 50% se face venit la bugetul consolidat;
- b) o cotă de 50% se face venit la bugetul unităților administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se află bunurile imobile ce au făcut obiectul înstrăinării.

Fata de cele menționate propunem ca pentru asigurarea unor surse bugetare suficiente de finanțare a proiectelor aflate în derulare sau a altora noi, pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor municipiului Ploiești, pentru aplicarea cu consecvență a programului de relaxare fiscală și pentru o impozitare cât mai echitabilă a populației, în anul 2011 să fie aplicate impozitele și taxele prezentate în proiectul de Hotărâre alăturat.

**DIRECTOR GENERAL,
Serviciul Public Finanțe Locale**

GABRIEL HODOROG



VIZAT,
Compartimentul Juridic – Contencios,
Consilier Juridic
CRISTIANA ZAMFIR

Anexa nr.1

(tabelele nr.1,2,3,4,5,6)

a) impozitul si taxa pe cladiri

1. Impozitul/taxa pe cladiri este anuala si se datoreaza de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, altele decat cele de drept public, pentru cladirile aflate in proprietatea lor sau de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz.
2. Prin cladi, se intelege orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.
3. Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.
4. Impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data declararii poate fi: data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti; data intocmirii procesului verbal de receptie intocmit de catre structurile specializate din domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti pentru lucrarile efectuate total sau partial, in cazul cladirilor construite potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile ulterioare, data mentionata in contractul respectiv in cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale aflate in administrare sau in folosinta contribuabililor sau concesionate ori inchiriate contribuabililor).
5. Scaderea impozitului/taxei pe cladiri se face in cazul in care cladirea a fost dezafectata, demolata, dezmembrata, distrusa sau instrainata incepand cu data de intai a lunii urmatoare cand s-a produs una din aceste situatii.
6. Impozitul/taxa pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirile si constructiile prevazute la art.250 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.
7. Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii cladirilor, de la data cand preiau in administrare sau folosinta, incheie contract de concesiune, inchiriere pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe cladiri, mentionand faptul ca aceeași obligatie de depunere o au si contribuabilii care construiesc si instraineaza cladiri.
8. Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri sau pentru nedepunerea acesteia declaratiile



contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

9. Pentru neplata la termen a impozitului/taxeii pe cladiri se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere, conform dispozitiilor legale.

10. Impozitul anual pe cladiri, datorat de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

- impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice

1) Impozitul pe cladiri, in cazul persoanelor fizice se datoreaza de catre proprietari. In categoria persoanelor fizice sunt inclusi si contribuabilii care desfasoara activitati economice pe baza liberei initiative ori exercita in mod individual sau prin asociere orice profesie libera (asociatii familiale, asociatii agricole, medici, avocati, notari, experti contabili, experti tehnici, consultanti fiscali, contabili autorizati, arhitecti, executori judecatoresti si altii asemenea care nu sunt asimilati persoanelor juridice).

2) Se datoreaza impozit pe cladiri si in cazul cladirilor care au fost construite fara autorizatie de construire.

3) Impozitul pe cladiri se datoreaza de contribuabilii persoane fizice, pentru:

- constructii cu destinatia de locuinta situate la subsol, parter, etaj, mansarda, mezanin, cu sau fara dependinte sau spatii de deservire;
- constructii utilizate pentru desfasurarea de profesii libere;
- constructii anexe (bucatarie, camera, pivnita, grajd, magazie, garaj, altele asemenea) situate in afara corpului principal al cladirii;
- constructii gospodaresti (patule, hambare pentru cereale, surele, fanarii, remize, soproane si altele asemenea).

4) Daca o persoana fizica are in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta, care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri **se majoreaza** dupa cum urmeaza:

- a) cu 15% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 50% pentru cea de-a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 75% pentru cea de-a treia cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- d) cu 100% pentru cea de-a patra cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

In aceste cazuri contribuabilii au obligatia sa depuna o declaratie speciala de impunere pentru stabilirea impozitului pe cladiri



majorat la compartimentele de specialitate ale Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, precum si la organele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale unde sunt situate aceste cladiri (pentru cladirile situate in alte localitati), in termenul prevazut de lege.

In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

In cazul in care contribuabilii detin in indiviziune o locuinta majorarea impozitului pe cladiri se calculeaza proportional cu cota detinuta.

Impozitul pe cladiri nu se majoreaza pentru cladirile:

a) care sunt dobandite prin succesiune legala.

b) care au destinatia de locuinta si sunt inchiriate, indeplinind cumulativ urmatoarele conditii:

- proprietarul are incheiat contract de inchiriere in forma scrisa;
- contractul de inchiriere in forma scrisa este inregistrat la organul fiscal competent;
- chiriul nu poate fi membru al familiei (sot, sotie, copii necasatoriti) ; aceasta conditie nu se urmareste in cazul in care

cladirea utilizata ca locuinta se inchiriaza unei persoane juridice;

5) Impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile pe metru patrat de suprafata construita-desfasurata a cladirii determinata potrivit criteriilor si normelor de evaluare, conform tabelului nr.1 pentru zona A, tabelului nr.2 pentru zona B, tabelului nr.3 pentru zona C si tabelului nr.4 pentru zona D. In cazul cladirilor structurate in blocuri cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente coeficientul de corectie se diminueaza cu 0,10 pentru fiecare zona. Daca nu sunt intrunite cumulativ conditiile de dotare cu instalatii de apa, de canalizare, electrice si de incalzire se vor utiliza valorile impozabile, in lei/mp prevazute in coloana 3.

6) Se acorda facilitati fiscale pentru urmatoarele categorii de persoane :

a) persoanele mentionate la art.284 din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare

b) scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru orfanii aflati in evidenta autoritatii tutelare;

c) scutire de la plata impozitului pe cladiri pe anul 2011 si a accesoriilor aferente anilor precedenti pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu 450 lei (inclusiv contribuabilii fara venituri) la data depunerii documentatiei complete, dupa achitarea tuturor debitelor restante la 31 decembrie 2010 datorate catre bugetul local;

d) scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru debitul restant aferent anilor anteriori anului 2011 si a accesoriilor aferente, pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu suma prevazuta in hotararile Consiliului local al municipiului Ploiesti pentru anii respectivi, daca fac dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile mentionate (cu conditia achitarii tuturor obligatiilor restante catre bugetul local la sfarsitul anului precedent pentru care se solicita scutirea). Scutirea se acorda pe baza unei cereri depuse de contribuabil la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti pe tot parcursul anului 2011, insotita de acte doveditoare cu privire la nivelul venitului net lunar la data de 01 ianuarie a fiecarui an pentru care se solicita scutirea.

e) scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat



si ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social ;

f) scutire de la plata impozitului pe **cladiri**, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului 2011, incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii cererii si a documentelor justificative, pentru contribuabilii – persoane fizice care efectueaza pe parcursul anului 2011 lucrari de natura celor de mai jos:

- reparatii la acoperisuri, invelitori sau terase, atunci cand nu se schimba forma acestora si materialele din care sunt executate;
 - zugraveli si vopsiri exterioare, daca nu se modifica elementele de fatada;
 - reparatii si inlocuiri la finisaje exterioare – tencuieli, placaje si altele asemenea, reparatii la ziduri de sprijin si la scari de acces, fara modificarea calitatii si a aspectului elementelor constructive ;
 - reparatii si inlocuiri de tamplarie exterioara, daca se pastreaza forma, dimensiunile golurilor si tamplariei .
- Scutirea efectiva la plata in situatiile prevazute mai sus se va realiza la sfarsitul anului, data pana la care impozitul pe cladire se va considera amanat la plata.

Procedura de depunere a cererilor si documentelor doveditoare este cea prevazuta in **Anexa nr.2¹ si 2²**. In cazul nedepunerii in termen a documentelor prevazute in Anexa 2¹ si 2² contribuabilul nu va mai beneficia de scutirile prevazute de prezenta hotarare pentru anul in curs, urmand a se calcula majorari de intarziere la suma datorata.

7) In conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d si alin.3, din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala se stabileste urmatoarea procedura de acordare de facilitatii fiscale pentru persoanele fizice la care se constata diferente de baza impozabila intre evidenta fiscala informatizata si situatia reala rezultata din actele depuse la dosarul fiscal si/sau masuratorile cadastrale-dupa caz .

Facilitatea fiscala consta in modificarea sarcinilor fiscale incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate referatul prin care se constata diferenta de impozit. Serviciul Public Finante Locale are obligatia de a instiinta contribuabilii despre modificarea sarcinii fiscale.

8) Scutirea prevazuta la litera a) se acorda pe baza de cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, depusa la Serviciul Public Finante Locale, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele prin care se atesta situatia respectiva.

9) Scutirea prevazuta la litera b) se acorda persoanelor in baza evidentelor in baza dispozitie de directia de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

10) Scutirile prevazute la litera c) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, iar pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2011 cererile vor fi depuse pana la data de 31 ianuarie 2011, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cerere. Cererea tip este prevazuta in **Anexa nr.3**.

11) Scutirea prevazuta la litera e) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate si in urma unei anchete sociale efectuata de Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti, care va certifica situatia respectiva.



12) In cazul in care contribuabilii prevazuti la literele a), b), c) d) detin in indiviziune locuinta, scutirea se acorda proportional cu cota detinuta.

13) Scutirea prevazuta la litera d) se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana ce putea beneficia de facilitatea respectiva a achitat deja impozitele datorate sumele achitate nu se restituie.

14) Scutirile de la plata impozitului pe cladiri mentionate la punctele a), b), c) si d) se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de catre persoanele fizice beneficiare, iar scutirile mentionate la punctul c) si d) se vor acorda persoanelor fizice care detin in proprietate un imobil la adresa de domiciliu. Contribuabilii care aduc imbunatatiri cladirilor precum cele prevazute la punctul f) vor beneficia de scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladiri care efectueaza imbunatatirile, chiar daca este sau nu cladirea folosita ca domiciliu, termenul limita de depunere a documentatiei fiind 30 noiembrie 2011.



Anexa nr.1
(tabelele nr.1,2,3,4)

a) impozitul si taxa pe cladiri

Tabelul nr.1

VALORILE IMPOZABILE						
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice pentru ZONA A						
	<i>Felul clădirilor și al altor construcții impozabile</i>	NIVELURILE		NIVELURILE PROPUSE		
		PT. ANUL 2010 CF. H.C.L.405/2009		PT. ANUL 2011		
		Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corectie – 2,50) - lei/m ² -		Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corectie – 2,50) - lei/m ² -		
		Cladire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Cladire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	
0	I	2	3	4	5	
A.	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2015	1195	2015	1195	
B.	Cladire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	548	343	548	343	
C.	Cladire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	343	308	343	308	
D.	Cladire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	205	135	205	135	
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	



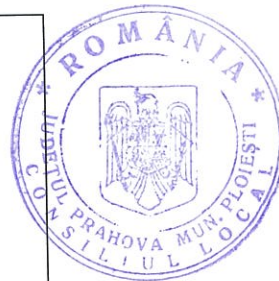
VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri,
in cazul persoanelor fizice pentru ZONA B

	<i>Felul clădirilor și al altor construcții impozabile</i>	NIVELURILE			NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011		
		PT. ANUL 2010 CF. H.C.L.405/2009			Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corectie – 2,40)		
		Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corectie – 2,40) - lei/m ² -			Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corectie – 2,40) - lei/m ² -		
		2	3	4	5	6	7
0		1					
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1934	1147	1934		Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	526	329	526			
C.	Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	329	295	329			
D.	Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	197	130	197			
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii			75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii			50% din suma care s-ar aplica cladirii



Tabelul nr.3

VALORILE IMPOZABILE					
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice pentru ZONA C					
<i>Felul clădirilor și al altor construcții impozabile</i>	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. H.C.L.405/2009		NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011		
	Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corecție – 2,30) - lei/m ² -		Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corecție – 2,30) - lei/m ² -		
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Clădire fara instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (condiții cumulative)	Clădire fara instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire	
	2	3	4	5	
0	1				
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1854	1099	1854	1099
B.	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	504	315	504	315
C.	Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	315	283	315	283
D.	Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	189	124	189	124
E.	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinta, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri,
in cazul persoanelor fizice pentru ZONA D

	<i>Felul clădirilor și al altor construcții impozabile</i>	NIVELURILE			NIVELURILE PROPUSE		
		PT. ANUL 2010			PT. ANUL 2011		
		CF. H.C.L.405/2009			Valoarea impozabilă (inclusiv coeficient de corectie – 2,20)		
		- lei/m ² -			- lei/m ² -		
		2	3	4	5		
0	1						
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida, arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1773	1052	1773	1052	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare si de încălzire (condiții cumulative)	Clădire fara instalație electrică, de apă, de canalizare si de încălzire
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	482	301	482	301		
C.	Clădire-anexa cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	301	271	301	271		
D.	Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	180	119	180	119		
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii		75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii		50% din suma care s-ar aplica cladirii



- impozitul si taxa pe cladiri datorate de persoane juridice

1) Impozitul si taxa pe cladiri in cazul persoanelor juridice se datoreaza de catre acele entitati reprezentate de persoanele fizice, inregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, in scopul desfasurarii unei activitati.

2) Impozitul pe cladiri se datoreaza astfel:

- de catre persoanele juridice pentru orice cladire aflata in functiune, in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii;
- de catre locatar pentru cladirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar.

Taxa pe cladiri se datoreaza astfel :

- de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz;

3) In cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii, astfel:

- in cazul cladirilor care au fost reevaluate, conform reglementarilor contabile prin aplicarea cotei de impozitare prevazute in tabelul nr. 5 asupra valorii impozabile a cladirii, care este valoarea contabila rezultata in urma reevaluarii, inregistrata ca atare in contabilitatea persoanei juridice;

- in cazul cladirilor care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta prin aplicarea cotei de impozitare prevazute in tabelul nr. 6 asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanei juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare;

- in cazul cladirilor a caror valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, potrivit legii prin aplicarea cotei de impozitare prevazute in tabelele. nr. 5 si 6, asupra valorii impozabile a cladirii, reduca cu 15%.



Tabelul nr.5

COTA IMPOZITULUI PE CLADIRI				
stabilit asupra valorii de inventar inscrise in evidentele contabile				
apartinand persoanelor juridice				
Categorie	COTA STABILITA CONFORM LEGI NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE	COTA STABILITA PENTRU ANUL 2010 CONFORM H.C.L.182/2009	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2011	MAJORARE 2011 comparativ cu 2010
0	2	3	4	5
Persoane juridice	0,25% - 1,50%	1,5%	1,5 %	0%

Tabelul nr.6

COTA IMPOZITULUI PE CLADIRI				
stabilit asupra valorii de inventar inscrise in evidentele contabile				
apartinand persoanelor juridice care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta				
Categorie	COTA STABILITA CONFORM LEGI NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE	COTA STABILITA PENTRU ANUL 2010 CONFORM H.C.L.182/2009	COTA PROPUSA PENTRU ANUL 2011	MAJORARE 2011 comparativ cu 2010
0	2	3	4	5
Persoane juridice	5% - 10%	7%	7%	0 %

4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului si taxei pe cladiri sau pentru nedepunerea acestei declaratii persoanele juridice sunt sanctionate conform prevederilor legale in vigoare.

5) *Se acorda facilitati fiscale categoriilor de persoane juridice prevazute la art.285 si art. 285¹ din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.*

6) Scutirea se acorda cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se depune cerere insozita de actele doveditoare prin care se atesta situatia respectiva.



Anexa nr.1

(tabelele nr.7,8,9,10,11,12)

b) impozitul si taxa pe teren

1. Impozitul/txa pe teren este anual si se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat, in intravilanul si extravilanul localitatilor. Se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.
2. Impozitul/txa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili conform Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.
3. Impozitul/txa pe teren se calculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care acestea au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi: data mentionata in actul actelor notariale; data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti, etc.).
4. Scaderea impozitului/txei pe teren se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a produs modificarea.
5. Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratie de impunere la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data dobandirii terenurilor, de la data cand incheie contract de administrare, folosinta, concesiune, inchiriere a terenurilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, de la data cand intervin schimbari privind domiciliul sau sediul, de la data cand se realizeaza lucrari ce conduc la modificarea impozitului pe teren sau de la data cand intervin schimbari privind situatia juridica a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului pe teren, mentionand faptul ca aceeaasi obligatie de depunere o au si contribuabilii care instraineaza terenuri.
6. Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului/txei pe teren sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii persoane fizice sau persoane juridice sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.
7. Pentru neplata la termen a impozitului/txei pe teren se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.



- impozitul si taxa pe teren in cazul persoanelor fizice

1) Impozitul/taxa pe teren este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru terenurile aflate in proprietatea lor, precum si pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, date in administrare, folosinta, concesiune, inchiriere indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.

2) Sunt proprietari de terenuri si acei contribuabili carora in conditiile Legii nr.18/1991 - Legea fondului funciar si ale Legii nr.1/2000 cu modificarile si completarile ulterioare li s-a constituit ori reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, de la data punerii in posesie constatata prin procese-verbale, fise sau oricare alte documente de punere in posesie chiar daca nu este necesar titlu de proprietate.

3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.7.

Tabelul nr.7

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII			
Zona în cadrul localității		NIVELUL IMPOZITULUI PT. ANUL 2010 CF. H.C.L. NR. 405/2009	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011
0		1	2
A		7408	7408
B		5600	5600
C		3832	3832
D		1821	1821

4) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.8



Tabelul nr.8

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
-ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII-
in cazul persoanelor fizice
- lei / ha -

Zona Categorie de folosinta	NIVELUL IMPOZITULUI CF. H.C.L. NR.405/2009 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)				NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0	1	2	3	4	5	6	7	8
Teren arabil	120	90	80	65	120	90	80	65
Pășune	90	80	65	55	90	80	65	55
Fâneța	90	80	65	55	90	80	65	55
Vie	200	150	120	80	200	150	120	80
Livada	230	200	150	120	230	200	150	120
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	120	90	80	65	120	90	80	65
Teren cu ape	65	55	35	x	65	55	35	x
Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

5) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimată in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 9.



IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

**in cazul persoanelor fizice
-lei / ha-**

NR.CRT.	Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. H.C.L. 405/2009 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)
		Zona A	Zona A
0	I	2	3
1.	Teren cu constructii	135	135
2.	Arabil	215	215
3.	Pasune	120	120
4.	Faneata	120	120
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	240	240
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X	X
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	240	240
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la 7.1.	70	70
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	25	25
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	145	145
9.	Drumuri si cai ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

Nota : Hotararea Consiliului Local nr.316/2002 reglementeaza numai zona de fiscalitate a intravilanului municipiului Ploiesti fara a face referire la terenurile aflate in extravilan. Astfel, pentru terenurile amplasate in extravilan, potrivit Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabileste o singura zona de impozitare, respectiv zona A.



6) Se acorda facilitati fiscale pentru urmatoarele categorii de persoane :

- a) cele mentionate la art.284 din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- b) scutire de la plata impozitului/taxa pe teren pentru orfanii aflati in evidenta autoritatii tutelare ;
- c) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren pe anul 2011 si a accesoriilor aferente anilor precedenti pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu 450 lei (inclusiv contribuabilii fara venituri) la data depunerii documentatiei complete, dupa achitarea tuturor debitelor restante la 31 dec 2010 datorate catre bugetul local ;
- d) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren pentru debitul restant aferent anilor anteriori anului 2011 si a accesoriilor aferente, pentru contribuabilii cu venit lunar net mai mic sau egal cu suma prevazuta in hotararile Consiliului local al municipiului Ploiesti pentru anii respectivi, daca fac dovada ca puteau beneficia de facilitatile acordate prin hotararile mentionate (cu conditia achitarii tuturor obligatiilor restante catre bugetul local la sfarsitul anului precedent pentru care se solicita scutirea). Scutirea se acorda pe baza unei cereri depuse de contribuabil la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti pe tot parcursul anului 2011, insotita de acte doveditoare cu privire la nivelul venitului net lunar la data de 01 ianuarie a fiecarui an pentru care se solicita scutirea.
- e) scutire de la plata impozitului/taxei pe teren pentru persoane fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat si ale Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social ;

In cazul in care aceste terenuri sunt instrainate, noii proprietari nu mai beneficiaza de aceste scutiri.

- 7) Scutirea prevazuta la litera a) se acorda in baza de cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, depusa la Serviciul Public Finante Locale, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza prezinta actele prin care se atesta situatia respectiva.
- 8) Scutirea prevazuta la litera b) se acorda persoanelor in baza evidentei pusa la dispozitie de directia de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti.

9) Scutirea prevazuta la litera c) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, iar pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2011 cererile vor fi depuse pana la data de 31 ianuarie 2011, in caz contrar scutirea se va acorda proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cerere. Cererea tip este prevazuta in Anexa nr.2.

10) Scutirea prevazuta la litera e) se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copie dupa buletin/carte de identitate, si in urma unei anchete sociale efectuate de Administratia Serviciilor Sociale Comunitare Ploiesti care va certifica situatia respectiva. Pentru a beneficia de scutire pe intreg anul 2011 cererile vor fi depuse pana la 31 ianuarie 2011, in caz contrar scutirea se va acorda proportional



12) In cazul in care contribuabilii prevazuti la literele a), b), c) d) detin in indiviziune locuinta, scutirea se acorda proportional cu cota defnuta.

13) Scutirea prevazuta la litera d) se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana ce putea beneficia de facilitatea respectiva a achitat deja impozitele datorate sumele achitate nu se restituie.

14) Scutirile de la plata impozitului pe cladiri mentionate la punctele a), b), c) si d) se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de catre persoanele fizice beneficiare, iar scutirile mentionate la punctul c) si d) se vor acorda persoanelor fizice care detin in proprietate imobil aflat la adresa de domiciliu. Contribuabilii care aduc imbunatatiri cladirilor precum cele prevazute la punctul f) vor beneficia de scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirile la care efectueaza imbunatatirile, chiar daca este sau nu cladirea folosita ca domiciliu, termenul limita de depunere a documentatiei fiind 30 noiembrie 2011.



cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, incepand cu luna urmatoare celei in care persoanele in cauza depun cererea.

11) In cazul in care contribuabilii prevazuti la literele a), b), c), d) detin in indiviziune terenul, scutirea se acorda proportional cu cota detinuta .

12) In conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d si a alin.3, din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala se stabileste urmatoarea procedura de acordare de facilitatii fiscale pentru persoanele fizice la care se constata diferente de baza impozabila intre suprafetele din evidenta fiscala si situatia reala rezultata din actele depuse la dosarul fiscal si/sau masuratorile cadastrale-dupa caz:

Facilitatea fiscala consta in modificarea sarcinilor fiscale incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate referatul prin care se constata diferenta de impozit/taxa. Serviciul Public Finante Locale are obligatia de a instiinta contribuabilii despre modificarea sarcinii fiscale.

13) Scutirea prevazuta la litera c) se acorda numai pentru debitele neachitate, daca o persoana ce putea beneficia de facilitatea respectiva a achitat deja impozitele datorate sumele achitate nu se restituie.

14) Scutirile de la plata impozitului /taxei pe teren mentionate la punctele a), b) se aplica doar pentru terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu de catre persoanele fizice beneficiare, iar cele mentionate la punctele c) si d) se vor acorda persoanelor fizice care detin in proprietate un singur imobil aflat la adresa de domiciliu, cu exceptia celor prevazute la art. 284 alin. (7) din Legea privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare



- Impozitul si taxa pe teren in cazul persoanelor juridice

1) Impozitul pe teren in cazul persoanelor juridice se datoreaza de catre acele entitati reprezentate de persoane fizice, inregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, in scopul desfasurarii unei activitati.

2) Impozitul pe teren este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru terenurile aflate in proprietatea lor, indiferent de locul unde sunt situate si de destinatia acestora.

3) Taxa pe teren este anuala si se datoreaza pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrative teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta. Taxa pe teren reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

4) Impozitul/taxa pe teren se stabileste pe baza declaratiei de impunere depuse de contribuabili in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

5) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.10.

5a) Ca exceptie (de la prevederile alin 2), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul situat in intravilan inregistrat in registrul agricol in alta categorie de folosinta decat cea cu terenuri cu constructii, impozitul se datoreaza conform tabelului nr.11, numai daca se indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

- au prevazut in statut activitatea agricola ;

- au inregistrate in contabilitate venituri si cheltuieli rezultate in urma desfasurarii activitatii agricole.

In caz contrar impozitul datorat pe terenul situat in intravilanul unitatii administrative teritoriale se calculeaza conform tabelului nr.

10.

6) In conformitate cu prevederile art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilanul localitatii (terenuri cu constructii) detinute/utilizate de contribuabilii persoane juridice se mentine la aceeasi valoare ca in anul fiscal 2010, conform tabelului anexat



Tabelul nr.10

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII in cazul persoanelor juridice -lei / ha-		
Zona în cadrul localității	NIVELUL IMPOZITULUI PT. ANUL 2010 cf. HCL405/2009 (cu majorarea de 20% cf. art. 287 din Codul Fiscal)	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011 (cu majorarea de 20% cf. art. 287 din Codul Fiscal)
0	1	2
A	8890	8890
B	6720	6720
C	4598	4598
D	2185	2185

6¹) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.11.



**IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
-ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII-
in cazul persoanelor juridice
- lei / ha -**

Zona Categorie de folosinta	NIVELUL IMPOZITULUI CF. H.C.L. NR 405/2009 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)				NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0	1	2	3	4	5	6	7	8
Teren arabil	120	90	80	65	120	90	80	65
Pășune	90	80	65	55	90	80	65	55
Fâneța	90	80	65	55	90	80	65	55
Vie	200	150	120	80	200	150	120	80
Livada	230	200	150	120	230	200	150	120
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	120	90	80	65	120	90	80	65
Teren cu ape	65	55	35	x	65	55	35	x
Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 12.



IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN
in cazul persoanelor juridice
-lei/ha-

NR.CRT.	Categorie de folosinta	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. H.C.L.405/2009 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)
		Zona A 2	Zona A 2
0	1		
1.	Teren cu constructii	135	135
2.	Arabil	215	215
3.	Pasune	120	120
4.	Faneata	120	120
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1.	240	240
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	X	X
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.6.1.	240	240
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la 7.1.	70	70
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	25	25
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	145	145
9.	Drumuri si cai ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

Nota : Hotararea Consiliului Local nr.316/2002 reglementeaza numai zona de fiscalitate a intravilanului municipiului Ploiesti fara a face referire la terenurile aflate in extravilan. Astfel, pentru terenurile amplasate in extravilan, potrivit Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabileste o singura zona de impozitare, respectiv zona A.



c) impozitul pe mijloacele de transport

1. Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport.
2. Impozitul pe mijloacele de transport este anual si se stabileste in suma fixa pentru mijloace de transport, remorci, semiremorci, rulote, mijloace de transport pe apa.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se stabileste pe baza declaratiei de impunere depusa de contribuabili in baza Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal si se plateste anual, in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la 31 martie. In cazul in care proprietarul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat aceluasi buget local, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora .
4. Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost dobandite, indiferent sub ce forma (data dobandirii poate fi : data mentionata in actul respectiv in cazul actelor notariale; data dobandirii este data ramanerii definitive si irevocabile a hotararii judecatoresti, in cazul hotararilor judecatoresti ; data facturii; data contractului de vanzare-cumparare sub semnatura privata).
5. Scaderea impozitului pe mijloacele de transport se face in cazul instrainarii sau radierii in timpul anului din evidenta fiscala, incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a aparut instrainarea sau celei in care mijloacele de transport sunt scoase din functiune pe baza documentelor care atesta aceasta situatie.
6. Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul /sediu /punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termende 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita .
7. Depunerea cu intarziere a declaratiei pentru stabilirea impozitului pe mijloacele de transport sau nedepunerea acestei declaratii de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare.
8. Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere conform prevederilor legale.



9. In conformitate cu prevederile art.125 alin.2 lit.d si alin.3, din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala se stabileste urmatoarea procedura de acordare de facilitatii fiscale pentru persoanele fizice la care se constata diferente de baza impozabila intre evidenta fiscala informatizata si situatia reala rezultata din actele depuse la dosarul fiscal.

Facilitatea fiscala consta in modificarea sarcinilor fiscale incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate referatul prin care se constata diferenta de impozit. Serviciul Public Finante Locale are obligatia de a instiinta contribuabilii despre modificarea sarcinii fiscale.

- Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice si juridice:

1) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 de cm3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul nr.13.

Tabel nr.13

Impozitul pe mijloacele de transport , autovehicule apartinand persoanelor fizice si juridice		
Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. H.C.L. 405/2009	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011
	- lei / an / 200 cm ³ sau fractiune -	- lei / an / 200 cm ³ sau fractiune -
1. Motorete, scutere, motocicletele si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cm ³ inclusiv	18	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cm ³ inclusiv	36	36
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cm ³ inclusiv	72	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	145	145
6. Autobuze, autocare, microbuze	24	
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	
8. Tractoare inmatriculate	18	



2) In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.14 :

Tabel nr. 14

Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone									
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international		
	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. H.C.L. 405/2009		NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011						
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu alt sistem de suspensie
0	1	2	3	4	1	2	3	4	
I. Vehicule cu două axe									
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	102	0	127	0	102	0	127	127
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	102	282	127	352	102	282	127	352	352
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	282	396	352	495	282	396	352	495	495
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	396	897	495	1121	396	897	495	1121	1121
II. Vehicule cu trei axe									
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	102	177	127	221	102	177	127	221	221
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	177	364	221	454	177	364	221	454	454
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	364	472	454	589	364	472	454	589	589
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	472	727	589	908	472	727	589	908	908
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	727	1129	908	1412	727	1129	908	1412	1412
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	727	1129	908	1412	727	1129	908	1412	1412
III. Vehicule cu patru axe									
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	472	478	589	598	472	478	589	598	598
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	478	747	598	933	478	747	598	933	933
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	747	1185	933	1481	747	1185	933	1481	1481
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1185	1758	1481	2197	1185	1758	1481	2197	2197
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1185	1758	1481	2197	1185	1758	1481	2197	2197



3) In cazul unei combinatii de autovehicule (un automobil articulat sau tren rutier)de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr. 15 :

Tabel nr. 15

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone						
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international			
	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. H.C.L. 405/2009					
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie		
I. Vehicule cu 2+1 axe						
1. Masa nu mai putin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0	0	0
2. Masa nu mai putin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0	0	0
3. Masa nu mai putin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	46	0	58	46	58
4. Masa nu mai putin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	46	105	58	131	105	131
5. Masa nu mai putin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	105	246	131	307	246	307
6. Masa nu mai putin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	246	318	307	397	318	397
7. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	318	573	397	716	573	716
8. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	573	1005	716	1256	1005	1256
II. Vehicule cu 2+2 axe						
1. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	99	230	123	287	99	287
2. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	230	377	287	471	230	471
3. Masa nu mai putin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	377	553	471	692	377	692
4. Masa nu mai putin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	553	668	692	835	553	835
5. Masa nu mai putin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	668	1097	835	1371	668	1097



6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1097	1522	1371	1902	1097	1522	1371	1902	1522	1371	1902
7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1522	2311	1902	2888	1522	2311	1902	2888	2311	1902	2888
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1522	2311	1902	2888	1522	2311	1902	2888	2311	1902	2888
III. Vehicule cu 2+3 axe											
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1211	1686	1514	2107	1211	1686	1514	2107	1686	1514	2107
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1686	2291	2107	2863	1686	2291	2107	2863	2291	2107	2863
IV. Vehicule cu 3+2 axe											
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1070	1486	1338	1857	1070	1486	1338	1857	1486	1338	1857
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1486	2055	1857	2569	1486	2055	1857	2569	2055	1857	2569
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2055	3040	2569	3800	2055	3040	2569	3800	3040	2569	3800
V. Vehicule cu 3+3 axe											
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	609	737	761	921	609	737	761	921	737	761	921
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	737	1100	921	1375	737	1100	921	1375	1100	921	1375
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1100	1751	1375	2189	1100	1751	1375	2189	1751	1375	2189

4) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul nr.16:

Tabel nr. 16

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE STABILITE CF. H.C.L. 405/2009				NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2011			
a) Pana la 1 tona inclusiv	8				8			
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	29				29			
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	45				45			
d) Peste 5 tone	55				55			

5) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul nr.16¹.

Tabel nr.16¹

Impozitul pentru mijlocul de transport pe apa apartinand persoanelor fizice	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. HCL 405/2009		NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011	
	Impozit - lei/an -		Impozit - lei/an -	
0	1		1	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	18		18	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	48		48	



3. Bărci cu motor	181	181
4. Nave de sport si agrement	964	964
5. Scutere de apa	181	181
6. Remorchere si impingatoare:	X	X
a) pana la 500 CP inclusiv	482	482
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	783	783
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	1205	1205
d) peste 4000 CP	1928	1928
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	157	157
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare până la 1.500 tone inclusiv	157	157
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone si pana la 3000 tone	241	241
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	422	422



d) taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

A. taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

1) Taxele prevazute in domeniul constructiilor se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate conform tabelului nr.17.

Tabelul nr.17

A. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. H.C.L. 405/2009	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011
	- lei -	- lei -
1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:	x	x
1.1. în mediul urban:	x	x
a) până la 150 m ² inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	9	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	12	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	13	13
f) peste 1.000 m ²	13+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m	13+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m
2. Pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări,	8 pentru fiecare mp afectat	8 pentru fiecare mp afectat
3. Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, taxa datorată este:	8 pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție	8 pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție
4. Pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu taxa datorată pentru fiecare racord este cuprinsă între:	12 pentru fiecare racord	12 pentru fiecare racord
5. Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliului județean, taxa datorată este cuprinsă între:	15	15
6. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, taxa datorată este cuprinsă între:	9	9

2) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexa la locuință este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.



- 3) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare sanuer in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este de 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier.
- 4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri datorata este de 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
- 5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile aferente.
- 6) Pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala, a constructiilor si a amenajarilor taxa datorata este de 0,1% din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte suprafata construita a cladirii supusa demolarii.
- 7) Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei initiale.
- 8) Taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste anticipat.
- 9) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva persoana care a obtinut autorizatia este obligata sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, in vederea stabilirii impozitului pe cladiri si a regularizarii taxei de autorizare.
- 10) Pana in cea de-a 15-a zi inclusiv de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.
- 11) In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii.
- 12) Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Ploiesti in functie de valoarea reala a lucrarilor efectuate comparativ cu valoarea impozabila calculata conform art.251 alin.(3) din Legea nr.571/2003, pentru persoane fizice si in functie de inregistrarea in evidenta contabila pentru persoane juridice.
- 13) Termenul de plata al diferentei rezultate in urma regularizarii taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire este de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea finala stabilita pentru taxa.
- 14) In cazul constructiilor efectuate cu autorizatie de construire, valoarea inregistrata in actele eliberate de catre Directia Generala Dezvoltare Urbana nu poate fi mai mica decat valoarea de impunere a cladirii.



B. Taxe pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, precum si pentru viza anuala sau trimestriala a acestora

1) Taxele pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la litera A, se stabilesc conform tabelului nr.18.

Tabelul nr.18

B. Pentru eliberarea altor autorizatii si certificate decat cele prevazute la lit.A, precum si pentru viza anuala sau trimestrială a acestora se datorează următoarele taxe:	NIVELURILE PT. ANUL 2010 CF. H.C.L. 405/2009 Taxa - lei		NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011 Taxa - lei -	
	1		2	
1. Pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru activități economice și viza anuală a acestora:				
a) pentru meseriași și cărăuși	x		x	
b) pentru cazane de fabricat rachiu	0		0	
c) pentru liber-profesioniști	0		0	
d) pentru mori, prese de ulei și darace	0		0	
e) pentru activități de protecție	0		0	
f) pentru alte activități neprevăzute mai sus	0		0	
2. Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0		0	
3. Pentru eliberarea de: copii holiografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, pentru fiecare m ² de plan:	x		x	
a.1. la scara 1:500				
a.2. la scara 1:1.000				
a.3. la scara 1:2.000				
4. Pentru eliberarea certificatului de producător				
	33 pe mp sau fracțiune de mp		33 pe mp sau fracțiune de mp	
	57		57	

2) Potrivit Ordonantei Guvernului nr.44/2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale si intreprinderile familiale, activitatea de autorizare a acestor persoane a fost preluata de catre Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Prahova.

3) Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit clasificarii activitatilor din economia nationala CAEN clasa 5610- restaurante si 5630 – baruri ,datoreaza bugetului local in raza caruia este amplasata unitatea sau standul de comercializare o taxa de eliberare/ viza anuala a autorizatiei dupa cum urmeaza:

- Zona A- 500 lei
- Zona B – 400 lei
- Zona C – 300 lei
- Zona D – 200 lei.



4) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5610;5630, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

5) In cazul in care comerciantul are puncte de lucru diferite pe raza unitatii administrativ teritoriale se plateste taxa pentru fiecare locatie detinuta. In cazul in care comerciantul are bar si restaurant in aceeasi locatie se achita o singura taxa de eliberare a autorizatiei.

6) Stabilirea comerciantilor care datoreaza taxa pentru autorizarea activitatii de alimentatie publica cod CAEN 5610;5630 si instiintarea acestora se efectueaza de catre Directia Evidenta si Valorificare Patrimoniu

7) Serviciul Public Finante Locale asigura incasarea acestei taxe, ca urmare a platii benevole, a recuperarii taxei prin executare silita, numai pe baza documentatiei transmise de Directia Evidenta si Valorificare Patrimoniu care sa cuprinda toate elementele de identificare ale platitorilor, inclusiv cuantumul taxei si accesoriile aferente.



e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

A. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale

- 1) In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea se efectueaza in baza contractelor sau a altor intelegeri incheiate in acest sens de catre contribuabilii care beneficiaza sub diverse forme de aceste servicii cu cel care efectueaza reclama si publicitatea.
- 2) Taxa se stabileste prin aplicarea unei cote procentuale de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, care se regaseste in contract, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.
- 3) Se plateste lunar, de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate, pe toata perioada desfasurarii contractului, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei pentru care se datoreaza taxa.
- 4) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna lunar declaratia decont prezentata in Anexa nr.4 insotita de o situatie detaliata privind contractele de publicitate aflate in derulare, la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.
- 5) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

B. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- 1) In municipiul Ploiesti reclama si publicitatea prin afisaj, panou sau structura de afisaj se efectueaza numai pe amplasamentele stabilite de catre Primarie.
- 2) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, anticipat sau trimestrial, in patru rate egale, pana la datele de: 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie, 15 noiembrie, inclusiv.
- 3) Taxa se stabileste in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclame, conform tabelului nr.19.



Tabelul nr.19

Categorie	NIVELUL STABILIT C.F. H.C.L. nr. 405/2009 - lei/mp/an	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011 - lei/mp/an
Afisaj situat la locul in care persoana deruleaza o activitate economica	34	34
Orice alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24	24

4) Taxele pentru firmele instalate la locul exercitarii activitatii se stabilesc in functie de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fractiune de metru patrat, conform tabelului nr. 19.

5) Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligatia sa depuna declaratia de impunere privind taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti in termen de 30 de zile de la data amplasarii/desfintarii.

6) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform art.294 alin.2 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

7) Pentru neplata in termen a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere.



f) impozitul pe spectacole

1) Impozitul pe spectacole se datoreaza de catre contribuabilii care organizeaza manifestari artistice, competitii sportive, activitati artistice si distractive de videoteca si discoteca, conform tabelului 20.

2) - a) Impozitul pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitile sportive se stabileste prin aplicarea cotelor prevazute la art.274 din Legea nr.571/2003, asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare ;

- b) Impozitul pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca se stabileste conform art.275 din Legea nr.571/2003 , in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul, pe zi de functionare.

3) Platitorii impozitului pe spectacole pentru manifestarile artistice si competitile sportive au obligatia de a depune declaratie privind veniturile realizate din aceste activitati la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, de a calcula si de a achita impozitul datorat, lunar, pana la data de 15 inclusiv a lunii urmatoare celei in care se realizeaza venitul, iar in cazul impozitului pe spectacole pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca declaratia se depune pana cel tarziu la data de 15 inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

4) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.

5) Pentru neplata la termen a impozitului pe spectacole se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

6) Procedura de control si urmarire a activitatilor artistice si distractive de videoteca si discoteca si manifestari artistice va fi supusa aprobarii Consiliului Local in termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotarari.



Tabel nr.20

Felul activitatii artistice sau distractive	NIVELUL PENTRU ANUL 2010 CF. H.C.L. 405/2009 lei/m ² /zi sau procent din incasari	NIVELUL IMPOZITULUI PROPUS PENTRU ANUL 2011 lei/m ² /zi sau procent din incasari	
		1	2
0			
1. Videoteca	3		3
2. Discoteca	3		3
3. In cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;	2%		2%
4. In cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la nr. 3.	5%		5%



Anexa nr.1
(tabelul nr.21)

g) taxa hoteliera

- 1) Pentru sederea in municipiul Ploiesti se datoreaza taxa hoteliera de catre persoanele fizice in varsta de peste 18 ani, conform tabelului nr.21.

Tabel nr.21

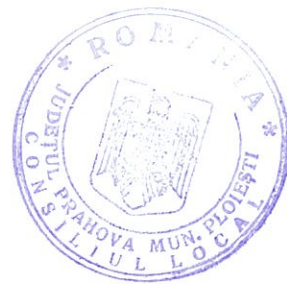
Categoria unitatii de cazare	CF. LEGII NR.571/2003 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE -tarif/zi cazare-	NIVELURILE PT. ANUL 2010	Cota stabilita pentru anul 2010 cf. H.C.L. 182/2009 -tarif/sejur cazare-	Cota stabilita pentru anul 2011 -tarif/zi cazare-
*		0,5% - 5%	2 %	2 %
**		0,5% - 5%	2 %	2 %
***		0,5% - 5%	2 %	2 %
****		0,5% - 5%	2 %	2 %

2) Calculul taxei hoteliere se face pentru fiecare noapte, indiferent de categoria unității de cazare ;

- 3) Persoanele juridice care incaseaza taxa hoteliera au obligatia de a evidenta distinct taxa hoteliera in tarifele de cazare.

- 4) Taxa se vireaza la bugetul local al Municipiului Ploiesti pana la data de 10 a lunii in curs pentru luna precedenta, iar la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti se va depune o declaratie - decont care va cuprinde sumele incasate si virate pentru luna de referinta.

- 5) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acesteia contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale in vigoare.



h) taxe speciale

I. PENTRU SERVICIILE PRESTATE IN REGIM DE URGENTA DE CATRE SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI:

Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice și juridice de :

a) pentru certificate de atestare fiscală eliberate în cursul zilei de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 50 lei pentru persoane fizice;
- 100 lei pentru persoane juridice.

b) pentru efectuarea lucrărilor privind stabilirea impozitelor și taxelor în regim de urgență (clădiri, terenuri, mijloace de transport), în 48 de ore de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 75 lei pentru persoane fizice;
- 150 lei pentru persoane juridice.

c) servicii către contribuabili la cererea acestora:

- c.1. – efectuarea de copii xerox de pe acte 0,5 lei pagina format A4 și 1 leu format A3;
- c.2. – copii după dosarele fiscale (istoric de rol) 1 leu pagina;

2. Taxele speciale se datorează de către contribuabilii care solicită prestarea serviciilor prevăzute la pct. 1 .

3. Taxele speciale se achită anticipat, în numerar, la casieria Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești din str. Basarabi nr. 5, sau prin virament în contul instituției deschis la Trezoreria Ploiești, excepție lit.c.2.

4. În caz de rezolvare peste termenele stabilite sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compensează, după caz, cu alte obligații către bugetul local.

5. Instituțiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.



6. Taxele speciale instituite potrivit prezentei hotărâri se încasează în contul RO31TREZ5215010XXX000172 deschis la Trezoreria Ploiesti și au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești.

II. PENTRU SERVICIILE PRESTATE IN REGIM DE URGENTA DE CATRE SERVICIUL PUBLIC LOCAL COMUNITAR DE EVIDENTA A PERSOANELOR PLOIESTI:

1. Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice :
 - a) 100 lei - taxa oficiere casatorie in zilele de duminica si de sarbatorile legale;
 - b) 30 lei - taxa speciala in caz de incheiere a casatoriei inaintea termenului legal prevazut de lege (10 zile);
 - c) 5 lei – pentru o operatiune foto sau video realizate de persoane din familia si rudele apropiate celor pentru care se oficiaza casatoria;
 - d) 40 lei – pe luna pentru persoanele autorizate de Primarie in servicii foto;
 - e) pentru efectuarea de copii xerox de pe acte 0,5 lei pagina format A4 si 1 leu format A3;
2. Taxele speciale se datoreaza de catre contribuabilii care solicita prestarea serviciilor prevazute la pct. 1.
3. Taxele de urgenta si tarifele instituite vor fi incasate in numerar la casieria Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti .
4. Taxele de urgenta instituite potrivit prezentei hotărâri se încasează în contul RO53TREZ5215010XXX004044 deschis la Trezoreria Ploiesti și au ca destinație acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor Ploiesti ..



III. PENTRU SERVICIILE PRESTATE DE CATRE DIRECTIA GENERALA DE DEZVOLTARE URBANA PLOIESTI:

Consiliul Local stabilește pentru serviciile prestate de catre Directia Generala de Dezvoltare Urbana, urmatoarele taxe speciale:

- Taxa eliberare copii de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti :
- Suport electronic:
 - **120,00 lei/harta**, format “pdf”, scara 1 :1000 (echivalent format A3) ;
 - **200,00/ha teren**, format “dxf”, scara 1 :1000 (**2.400,00 lei/echivalent format A3**, respectiv 12 ha teren la scara 1 :1000).
- Taxa aviz C.T.A.T.U. : **180,00 lei**
- Taxa aviz C.T.A.T.U. pentru studiu de oportunitate: **200,00 lei**
- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta, in scopul legalizarii actelor de instrainare, partajare, comasare a bunurilor imobile pe raza municipiului Ploiesti : **60,00 lei**
- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in regim de urgenta : **200,00 lei**
- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire/desfiintare in regim de urgenta : **1.000 lei + 10% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii de pana la 1.000.000 lei**
- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire/desfiintare in regim de urgenta : **1.000 lei + 5% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii cuprinse intre 1.000.001 si 8.500.000 lei**
- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire/desfiintare in regim de urgenta : **1.000 lei + 2,5% din cuantumul taxei de autorizare pentru investitii de peste 8.500.000 lei**



i) alte taxe locale

I. Taxe pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcari sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice cu suport pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale, ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces

- Procedura de calcul si incasare -

1) Taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrari, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcari sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice cu suport pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expoziții, spectacole in aer liber etc.), ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, se stabilesc conform art.283 din Legea nr.571/2003, in lei/mp/zi (Tabelul nr.22).

2) - Taxa pentru depozitarea de materiale se achita la data obtinerii autorizatiei de la structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului, a carei eliberare se face pe baza de cerere.

- Taxa pentru realizarea unor lucrari se achita la data obtinerii autorizatiei de structura specializata in domeniul amenajarii teritoriului si al urbanismului, a carei eliberare se face pe baza de cerere.

- Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in piete, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcari sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expoziții, spectacole in aer liber etc.), taxa pentru ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, taxa pentru ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de



acces, se achita zilnic sau pe baza de conventie sau contract pentru o perioada mai mare de o zi, caz in care taxa se achita la eliberarea conventiei.

- Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii (chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.) si suportii pentru obiecte de publicitate existente la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent se achita in conditiile si la termenele prevazute pentru impozitul pe teren.

- Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii (chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.) si suportii pentru obiecte de publicitate realizate in cursul anului fiscal se achita, pentru perioada cuprinsa intre data autorizarii si finele anului fiscal curent, in conditiile si la termenele prevazute pentru impozitul pe teren.

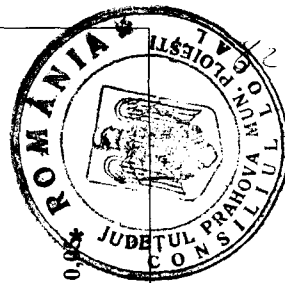
- Pentru sistemele publicitare cu structuri de sustinere amplasate pe domeniul public al municipiului Ploiesti, utilizatorul, respectiv prestatorul de servicii de reclama si publicitate va plati pe langa taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate stabilite i conformitate cu legea si taxa aferenta utilizarii domeniului public stabilita prin prezenta hotarare, in baza unei conventii incheiate pentru folosinta temporara a terenului.

3) Pentru zona B taxa se reduce cu 10%, pentru zona C taxa se reduce cu 20%, iar pentru zona D taxa se reduce cu 30% in cazul desfacerii de produse ce fac obiectul comertului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcari sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale Consiliului Local Ploiesti (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparii terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice, cu suportii pentru obiecte de publicitate, ocuparii terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparii terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparii terenului pentru realizarea unor cai de acces.

4) Taxele pentru depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari si pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului, in pietele, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcari sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.), ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice, cu suportii pentru obiecte de publicitate, ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.), ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare, ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces, se stabilesc conform tabelului nr.22.



Denumire taxa	Taxa stabilita pentru anul 2010 cf. H.C.L nr. 182/2009 -lei/mp/zi-				NIVELURILE PT. ANUL 2011			
	pt.domeniul public		pt.domeniul privat		pt.domeniul public		pt.domeniul privat	
	Zona A	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,4	Zona A	- pana la 100mp - 1,5 - 100-1000mp - 0,7 - peste 1000mp - 0,6	Zona A	- pana la 100mp - 3 - 100-1000mp - 1,4 - peste 1000mp - 0,8	Zona A	- pana la 100mp - 3 - 100-1000mp - 1,4 - peste 1000mp - 1,2
Depozitarea de materiale si realizarea unor lucrari	Zona B	- pana la 100mp - 1 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	Zona B	- pana la 100mp - 1 - 100-1000mp - 0,5 - peste 1000mp - 0,3	Zona B	- pana la 100mp - 2 - 100-1000mp - 1 - peste 1000mp - 0,6	Zona B	- pana la 100mp - 2 - 100-1000mp - 1 - peste 1000mp - 0,6
	Zona C	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	Zona C	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,3 - peste 1000mp - 0,2	Zona C	- pana la 100mp - 1,4 - 100-1000mp - 0,6 - peste 1000mp - 0,4	Zona C	- pana la 100mp - 0,7 - 100-1000mp - 0,6 - peste 1000mp - 0,4
	Zona D	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	Zona D	- pana la 100mp - 0,5 - 100-1000mp - 0,2 - peste 1000mp - 0,1	Zona D	- pana la 100mp - 1 - 100-1000mp - 0,4 - peste 1000mp - 0,2	Zona D	- pana la 100mp - 1 - 100-1000mp - 0,4 - peste 1000mp - 0,2
	1		1		1		1	
Deslăcirea de produse ce fac obiectul comerului, in pietre, in targuri, in oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau in alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale (inclusiv terase de vara, aparate de inghetata, vitrine frigorifice s.a.)	1,5		1,5		1,5		1,5	
Ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, cabine telefonice s.a.	4		4		4		4	
Ocuparea terenului pentru suporturi pentru obiecte de publicitate	1		1		1		1	
Ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, spectacole in aer liber etc.)	x		x		0,2		0,2	
Ocuparea terenului in scopul desfasurarii unor activitati de ecologizare	x		x		0,4		0,4	
Ocuparea terenului pentru acces pentru realizarea unor cai de acces	x		x		0,05		0,05	



II. Taxa pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii

1) Taxa se datoreaza pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii , aflate in evidenta serviciului de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti .

2) Persoanele fizice sau juridice au obligatia de a depune declaratia pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii in vederea stabilirii taxei in termen de 30 de zile de la data dobandirii.

3) Taxa pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii apartinand persoanelor fizice si juridice se achita in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie, pana la 30 septembrie inclusiv. Cuantumul acestor taxe este stabilit astfel :

a) 20 lei / an pentru mopeturi ;

b) 1000 lei / an pentru utilajele si echipamentele destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala

Pentru neplata in termen se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.

4) In cazul in care acestea sunt dobandite in cursul anului 2011, atunci taxele curente datorate se stabilesc proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului.

5) In cazul in care acestea sunt instrainate, taxele se dau la scadere proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului..

6) Pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie 2011 a taxei pentru detinerea acestui tip de vehicule, platitorii beneficiaza de o bonificatie de 10%

7) Pentru vehiculele ce fac obiectul unui contract de leasing financiar taxa se datoreaza de catre utilizator (cel ce foloseste utilajele, vehiculele si echipamentele).

8) Persoanele juridice au obligatia, ca pana la data de 31 ianuarie a fiecarui an, sa declare la organul fiscal detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii , existente in contabilitate la 31 decembrie a anului precedent .

III. Taxe judiciare si extrajudiciare de timbru, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal

1) Taxele judiciare si extrajudiciare de timbru se stabilesc conform tabelului nr. 23, respectiv nr.24.

2) Aceste taxe se incaseaza de catre organele abilitate in acest sens si constituie venit al bugetului local al municipiului Ploiesti conform prevederilor normelor metodologice referitoare la impozitele si taxele locale.



II. Taxa pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii

1) Taxa se datoreaza pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii , aflate in evidenta serviciului de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti .

2) Persoanele fizice sau juridice au obligatia de a depune declaratia pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii in vederea stabilirii taxei in termen de 30 de zile de la data dobandirii.

3) Taxa pentru detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii apartinand persoanelor fizice si juridice se achita in doua rate egale, astfel: pana la 31 martie, pana la 30 septembrie inclusiv. Cuantumul acestor taxe este stabilit astfel :

a) 20 lei / an pentru mopeturi ;

b) 1000 lei / an pentru utilajele si echipamentele destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala Pentru neplata in termen se datoreaza dobanzi de intarziere si majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.

4) In cazul in care acestea sunt dobandite in cursul anului 2011, atunci taxele curente datorate se stabilesc proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului.

5) In cazul in care acestea sunt instrainate, taxele se dau la scadere proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului..

6) Pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie 2011 a taxei pentru detinerea acestui tip de vehicule, platitorii beneficiaza de o bonificatie de 10%

7) Pentru vehiculele ce fac obiectul unui contract de leasing financiar taxa se datoreaza de catre utilizator (cel ce foloseste utilajele, vehiculele si echipamentele).

8) Persoanele juridice au obligatia, ca pana la data de 31 ianuarie a fiecarui an, sa declare la organul fiscal detinerea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii , existente in contabilitate la 31 decembrie a anului precedent .

III. Taxe judiciare si extrajudiciare de timbru, impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal

1) Taxele judiciare si extrajudiciare de timbru se stabilesc conform tabelului nr. 23, respectiv nr.24.

2) Aceste taxe se incaseaza de catre organele abilitate in acest sens si constituie venit al bugetului local al municipiului Ploiesti conform prevederilor normelor metodologice referitoare la impozitele si taxele locale.



3) Impozitul pe venituri din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal

Impozitul stabilit în condițiile stipulate în art.I punctul 65¹ din Legea nr.76/06.05.2010 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2009 pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal se distribuie astfel:

- a) o cotă de 50% se face venit la bugetul consolidat;
- b) o cotă de 50% se face venit la bugetul unităților administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se află bunurile imobile ce au făcut obiectul înstrăinării.

Taxe judiciare de timbru

Tabel nr.23

	NIVELURILE STABILITE CONFORM Legii nr.276/2009 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 212/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 146/1997 privind taxele judiciare de timbru	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2011
Art. 2.(1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	x	x
a) până la valoarea de 50 lei	6 lei	6 lei
b) între 51 lei și 500 lei	6 lei + 10% pentru ce depășește 50 lei	6 lei + 10% pentru ce depășește 50 lei
c) între 501 lei și 5.000 lei	51 lei + 8% pentru ce depășește 500 lei	51 lei + 8% pentru ce depășește 500 lei
d) între 5.001 lei și 25.000 lei	411 lei + 6% pentru ce depășește 5.000 lei	411 lei + 6% pentru ce depășește 5.000 lei
e) între 25.001 lei și 50.000 lei	1.611 lei + 4% pentru ce depășește 25.000 lei	1.611 lei + 4% pentru ce depășește 25.000 lei
f) între 50.001 lei și 250.000 lei	2.611 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei	2.611 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei
g) peste 250.000 lei	6.611 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei	6.611 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei
(2)Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de ¹⁾ , indiferent de valoarea contestată	194 ¹⁾	194 ¹⁾
Art.3. Acțiunile și cererile neevaluabile în bani se taxează astfel:	x	x
a) cereri pentru constatarea existenței sau neexistenței unui drept nepatrimonial	19	19
a) ¹⁾ cereri în anularea sau declararea nulității unui act juridic nepatrimonial	12	12



b) cereri care privesc dreptul de folosință a locuințelor sau a unor încăperi, nelegate de plata anumitor sume de bani, precum și cereri de ordonanță președințială al căror obiect nu este evaluabil în bani	10	10
c) cereri pentru : -stabilirea calitatii de mostenitor - stabilirea masei succesorale	50	50
-cereri de raport	3% la valoarea masei succesorale	3% la valoarea masei succesorale
-cereri de partaj	3% la valoarea bunurilor a caror raportare se solicita	3% la valoarea bunurilor a caror raportare se solicita
-cereri de reducere a libertatilor	3% la valoarea masei partajabile	3% la valoarea masei partajabile
d) cereri de recuzare în materie civilă	3% la valoarea rezervei care urmeaza a fi reintregita prin reduciunea liberalitatilor	3% la valoarea rezervei care urmeaza a fi reintregita prin reduciunea liberalitatilor
e) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării vremelnice, precum și cereri în legătură cu măsurile asigurătorii	4	4
f) cereri de primare și cereri pentru eliberarea ordonanței de adjudecare	10	10
g) contestații în anulare	10	10
h) cereri de revizuire	10	10
i) acțiuni de grănițuire, în cazul în care nu cuprind și revendicarea unei porțiuni de teren	19	19
j) acțiuni posesorii și cereri care au ca obiect servituți	Cf. art.2 alin.(1) la o valoare stabilita la 20% din valoarea bunului a carui posesie se solicita sau asupra caruia se solicita constituirea unei servituti	Cf. art.2 alin.(1) la o valoare stabilita la 20% din valoarea bunului a carui posesie se solicita sau asupra caruia se solicita constituirea unei servituti
k) cereri de strămutare în materie civilă	4	4
l) cereri pentru investirea cu formulă executorie a hotărârilor judecătorești pronunțate în țară sau în alte țări și a oricăror alte hotărâri sau înscrisuri prevăzute de lege, care nu sunt executorii potrivit legii	4	4
m) cereri introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege:	x	x
- cererea pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, unei adeverințe sau oricărui alt înscris	4	4
- cererea cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite – 10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de	39	39
n) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute, precum și cereri de repunere în termen	4	4
o) cereri pentru încuviințarea executării silite	10	10



o) cereri pentru emiterea somației de plată	39	39
p) cereri privind instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor	388	388
r) cereri de asistență judiciară, formulate de autoritățile străine, dacă prin convenții internaționale sau pe bază de reciprocitate nu s-a stabilit ca asistența judiciară internațională se efectuează gratuit:	x	x
- înmânarea de acte judiciare sau extrajudiciare	39	39
- efectuarea de comisii rogatorii	78	78
s) cereri de înființare a poprii	10	10
s') cereri pentru repunerea pe rol, cand suspendarea judecarii se datoreaza partilor	50% din taxa judiciara de timbru pentru cererea sau actiunea a carei judecare a fost suspendata	50% din taxa judiciara de timbru pentru cererea sau actiunea a carei judecare a fost suspendata
t) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive sau irevocabile	2	2
t) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie în parte	11 lei / pagină	11 lei / pagină
t') cereri pentru eliberarea oricăror alte certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată sau cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1	1
u) notificările și somațiile comunicate prin executorii judecătorești, de fiecare comunicare	4	4
v) cereri adresate Ministerului Justiției pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	1	1
x) cereri adresate Ministerului Justiției pentru autorizarea traducătorilor și interpreților	19	19
Art.4. Cereri pentru acordarea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice:	x	x
a) cereri pentru înregistrarea partidelor politice	39	39
b) cereri pentru acordarea personalității juridice asociațiilor fără scop lucrativ, fundațiilor, uniunilor și federațiilor de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	19	19
Art.5. Cererile formulate în domeniul drepturilor de autor și de inventator se taxează după cum urmează:	x	x
a) cereri pentru recunoașterea dreptului de autor și a celor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea de măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente sau pentru asigurarea reparării acestora	39	39
b) cereri pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	39	39
Art.6. În materie comercială, se taxează următoarele cereri:	x	x



a) cereri pentru înregistrarea sau autorizarea societăților comerciale, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora, cereri pentru excluderea unui asociat, precum și cereri de dizolvare și lichidare a unei societăți comerciale	39	39
b) cereri pentru lichidarea poziției dominante a unui agent economic	39	39
c) acțiuni, cereri și contestații introduse în temeiul Legii nr.85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, și al Ordonanței Guvernului nr.10/2004 privind procedura reorganizării judiciare și a falimentului instituitului de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.278/2004	278	278
Art.7. Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele	x	x
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe art.38 alin.1 și 2 din Codul familiei	39	39
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe art.38 alin.3 din Codul familiei, precum și în cazul în care reclamantul nu realizează venituri sau acestea sunt inferioare salariului minim brut pe țară	8	8
c) pentru cererile de stabilire a locuinței minorilor, formulate potrivit art.100 alin.3 din Codul familiei, pentru cererea de încredințare a copiilor minori, introdusă separat de acțiunea de divorț, pentru cererile de reîncredințare a copiilor minori ulterior divorțului, pentru acțiunea introdusă de un părinte care a recunoscut unul sau mai mulți copii, în scopul purtării numelui său, precum și pentru cererile de încredințare a copiilor minori din afara căsătoriei, formulate potrivit art.65 din Codul familiei	6	6
Art.8. Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995 cu modificările și completările ulterioare, se taxează după cum urmează:	x	X
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență dintre birourile notarilor publici	8	8
b) plângeri împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	8	8
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a sigiliului notarului public de către Ministerul Justiției	4	4
Art. 8 ¹ . (1) Cererile pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive și irevocabile, prin care se stabilesc calitatea de moștenitor, masa succesorală, cotele și bunurile ce revin fiecărui moștenitor, dacă nu s-a plătit taxa de timbru pentru efectuarea procedurii succesoriale notariale, se taxează potrivit dispozițiilor art. 3 lit. c)	x	x
(2) După plata taxelor succesoriale, eliberarea de noi copii de pe hotărârile judecătorești prevăzute la alin.(1)	2	2
Art.8 ² . Cererile formulate potrivit Legii nr.188/2000 privind executorii judecătorești, cu modificările și completările ulterioare, se taxează după cum urmează:	x	x



a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești	8	8
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a îndeplini un act sau de a efectua o executare silită	8	8
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătoresc	4	4
Art.9 (6) Acțiunile și cererile prevăzute de Decretul-lege nr.115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare și de Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, altele decât cererile de efectuare a operațiunilor de publicitate	8	8
Art.11 alin (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din: - taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță; - taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani.	x	x
(2) Se timbrează cu ¹⁾ cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	4 lei	4 lei
Art.12. Cererile în vederea declarării recursului în anulare în cauze civile, adresate Ministerului Justiției sau Parchetului de pe lângă Curtea Supremă de Justiție	8	8
Art.13. Toate celelalte acțiuni și cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	8	8



Taxe extrajudiciare de timbru

Tabelul nr.24

TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		Taxa stabilita pentru anul 2010 cf. H.C.L 405/2009 - lei -	NIVELURILE PROPUSE PT. ANUL 2011
CAP. 1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		x	x
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înregistrări prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare		2	2
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:		x	x
- pentru animale sub 2 ani		2	2
- pentru animale peste 2 ani		2	2
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:		x	x
- pentru animale sub 2 ani		2	2
- pentru animale peste 2 ani		4	4
4. Eliberarea certificatelor fiscale		Abrogat prin art.1 pct.144 din Legea nr.174/2004	Abrogat prin art.1 pct.144 din Legea nr.174/2004
5. Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție		2	2
6. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar		2	2
7. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului		13	13
8. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei		2	2
9. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine		2	2
10.Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă		2	2
11.Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate		2	2
CAP 2. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrisurilor mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit		X	X
1. Acte de identitate:		X	X
a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români		4	4
b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței		Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009
c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie		5	5



d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009
2. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța Guvernului nr.70/2009
3. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	3	3
4. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2	2
CAP.3. Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere	X	X
I. Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X	X
a) obținerea permisului de conducere pentru autovehiculele din categoriile A, A1, B, B1, B+C	5	5
b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, D1+E, Tb, Tv	24	24
e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoria B, B1, B+E	72	72
3. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
4. Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
CAP.4. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	X	X
I. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor :	X	X
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3500 kg inclusiv	52	52
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg inclusiv și 3.500 kg inclusiv	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009	Abrogat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.70/2009
c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	125	125



2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	8	8
3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	357	357
CAP.4. ¹ Taxa pentru furnizare date	x	x
Inregistrarea cererilor persoane fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidența a persoanelor, precum și din Registrul național de evidența a permiselor de conducere și a certificatelor de înmatriculare și din registrele județene de evidența a permiselor de conducere și a certificatelor de înmatriculare	4	4
CAP.5. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar, republicată nr.18/1991 ² republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	13	13

²⁾ Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1.097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr.34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se face gratuit.





**PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE
CONTRIBUABILILOR CARE EFECTUEAZA LUCRARI DE NATURA
CELORE CE SE POT EXECUTA FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE**

A. In cazul lucrarilor care se executa la nivelul intregului bloc de locuinte (scara) depunerea cererii si a documentelor justificative de acordare a facilitatilor fiscale se va face de catre administratorul Asociatiei de Proprietari la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti.

B. Persoanele fizice, proprietare de apartamente sau case, care doresc sa faca lucrari de reparatii, vor depune cererea si documentele justificative la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti.

In cazul efectuarii lucrarilor in regie proprie, va fi prezentata factura de procurare a materialelor, iar in cerere solicitantul va mentiona ca lucrarea a fost efectuata in regie proprie.

Etapele premergatoare obtinerii facilitatilor fiscale:

- I. Efectuarea lucrarii;
- II. Depunerea cererii de acordare a facilitatilor insotita de documente doveditoare la registratura Serviciului Public Finante Locale Ploiesti;
- III. Verificarea efectuarii lucrarilor de catre comisiile de specialitate desemnate de Consiliul Local si intocmirea proceselor verbale de constatare;
- IV. Stabilirea beneficiarilor facilitatii si cuantumul acesteia pe fiecare contribuabil in parte.

In acest sens se va completa tabelul de mai jos :

NR CRT	NUME SI PRENUME	ADRESA	ACT DE IDENTITATE	CNP	COST LUCRARE/ CONTRIBUABIL	FACILITATE ACORDATA	PERIOADA DE ACORDARE
1	2	3	4	5	6	7	8

NOTA :

Pozitiile 1- 6 vor fi completate de catre administratorul asociatiei de locatari, iar pozitiile 7 – 8 de catre Serviciul Public Finante Locale Ploiesti.

I. Efectuarea lucrarii se va face de catre firme autorizate pe baza intocmirii tuturor documentelor justificative conform legislatiei in vigoare, precum si in regie proprie.

La finalizarea lucrarilor se va intocmi procesul verbal de receptie finala a lucrarilor (cu exceptia lucrarilor efectuate in regie proprie).

II. Depunerea cererii de acordare a reducerii impozitului pe cladiri va fi insotita de urmatoarele documente care atesta efectuarea lucrarilor;

- 1.- contract incheiat cu o societate de profil;
- 2.- procesul verbal de receptie finala a lucrarilor;
- 3.- facturi fiscale respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;
- 4.- copie buletin/carte de identitate.



III. Verificarea lucrarilor efectuate se va face de catre doua comisii specializate, desemnate de Consiliul Local care vor constata in teren efectuarea lucrarilor conform documentelor depuse la dosar si vor intocmi un proces – verbal de constatare.

Componenta comisiilor specializate pentru verificarea efectuarii lucrarilor de reparatii la locuinte:

<i>COMISIA 1</i>			<i>COMISIA 2</i>		
Nr. crt.	Nume / prenume	Serviciul din care face parte	Nr. crt.	Nume / Prenume	Serviciul din care face parte
1.	Simion Adrian	S.P.F.L.	1.	Stefan Cristinel	S.P.F.L.
2.	Neagu Rita	D.G.D.U.	2.	Cursaru Lavinia	D.G.D.U.
3.	Marin Teodora	P.M.P.	3.	Petrescu Steliana	P.M.P.
4.	Lungu Rodica	O.P.P.	4.	Neagu Dana	O.P.P.
5.	Stan Ion	U.A.P.	5.	Baicoianu Simona	U.A.P.

IV. Stabilirea beneficiarilor facilitatii si cuantumul acesteia pe fiecare contribuabil in parte

In baza procesului verbal de constatare, administratorul va stabili beneficiarii facilitatilor, iar Serviciul Public Finante Locale Ploiesti va stabili cuantumul pe fiecare beneficiar si perioada de stabilire a facilitatii.



Anexa nr. 2²

PROCEDURĂ DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR FISCALE CONTRIBUABILILOR CARE REABILITEAZĂ TERMIC CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚĂ

Persoanele fizice care în cursul anului 2011 reabilitează termic clădirile, cu materiale termoizolante fatada clădirilor pe care le dețin în proprietate în municipiul Ploiești, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului 2011, începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii și a documentelor justificative.

Lucrarile de reabilitare menționate mai sus se pot realiza și de asociațiile de proprietari din municipiul Ploiești, cu condiția obținerii autorizației de construire eliberată de Direcția Generală de Dezvoltare Urbană.

Etapile premergătoare obținerii facilităților fiscale:

I. Efectuarea lucrării;

II. Depunerea cererii de acordare a facilităților însoțită de documente justificative la registratura Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești;

III. Verificarea efectuării lucrării de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale și întocmirea proceselor verbale de constatare;

IV. Stabilirea beneficiarilor facilității și a cuantumului acesteia.

I. Lucrările pot fi efectuate de către firme autorizate, sau în regie proprie având la baza documente justificative conform legislației în vigoare. La finalizarea lucrării se va întocmi procesul verbal de recepție finală a lucrărilor (cu excepția lucrărilor executate în regie proprie).

II. Depunerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădire va fi însoțită de următoarele documente care atestă efectuarea lucrărilor:

1. Contract încheiat cu firme/persoane fizice autorizate;
2. Procesul verbal de recepție finală a lucrărilor;



3. Facturi fiscale, respectiv documentele de plata cu care s-au achitat costurile lucrărilor;

4. Autorizația de construire;

5. Copie buletin/carte de identitate.

III. Verificarea lucrărilor efectuate se va face de către compartimentul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești care va constata în teren efectuarea lucrărilor conform documentelor depuse la dosar și care va întocmi un proces verbal de constatare.

IV. Stabilirea beneficiarilor facilității și cuantumul acesteia se stabilește de către Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, în baza procesului verbal de constatare și a documentelor depuse de către contribuabili.

Pe perioada acordării facilității fiscale, până la operarea efectivă a reducerii/scutirii impozitului pe clădire în evidențele fiscale, contribuabilul se consideră amânat de la plata impozitului pe clădire și nu datorează majorări de întârziere pentru neachitarea la termenele scadente a impozitului pe clădire.



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE

**CERERE-DECLARATIE
DOMNULE DIRECTOR,**

Subsemnatul (titular de rol).....domiciliat in
localitatea judetul, str.
nr. ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ... cod postal legitimat cu BI/CI seria nr.
..... CNP..... eliberat de Politia
..... solicit scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a
impozitului pe teren conform H.C.L. nr. /2010 pentru:

a) - cladirea situata in str.

b) - terenul situat in str.

Declar pe propria raspundere ca:

- nu realizez venituri medii lunare nete mai mari de 450 lei.

In cazul in care intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se
acorda scutirile prevazute de H.C.L. nr. /2010, ma oblig sa comunic acest fapt in 30 de
zile de la aparitia schimbarilor.

Declar ca nu detin in proprietate alt imobil in afara celui de domiciliu.

De asemenea, cunosc ca declararea de date si fapte care nu corespund adevarului
constituie infractiunea de fals in declaratii prevazuta si pedepsita de art.292 din Codul
Penal.

Anexez urmatoarele:

- cupon pensie, adeverinta salariu, cupon ajutor somaj, copie foaie de evidenta, adeverinta
A.S.S.C, copie carte identitate.

Nedepunerea documentelor prevazute de prezenta atrage dupa sine clasarea cererii.

DATA

CONTRIBUABIL-DECLARANT,
(semnatura)

privind taxa pentru servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unei alt fel de înțelegeri

DATE DE IDENTIFICARE ALE CONTRIBUABILULUI

DENUMIREA SOCIETĂȚII

COD UNIC DE ÎNREGISTRARE

LOCALITATEA

JUDEȚUL/SECTORUL _____ NR. _____ BL. _____ SC. _____ ET. _____ AP. _____ COD POȘTAL. _____
STRADA _____

SINADA _____
BANCA _____
CONT _____

[illegible]

prin semnarea prezentei am luat cunoștință că declararea necorespunzătoare se pedepsește conform legii, cele declarate fiind corecte și complete.

Data completării

DIRECTOR,

Şef compartment contabilitate,



S.C.
C.U.I.:



Situația privind contractele de publicitate aflate în derulare
menționate în declarația decont nr. /

Nr. crt..	Denumire beneficiar	Nr. și dată contract	Indicativul sistemului publicitar	Locul amplasării (adresa)	Nr.afișaje amplasate
0	1	2	3	4	5

Mențiuni:

1. În coloana 3 se va completa indicativul primit pentru fiecare sistem publicitar în parte, în momentul avizării (firme, panouri de afișaj, corpuri de afișaj, alte tipuri de reclame) conform art.2.1 din Regulamentul privind publicitatea stradală în municipiul Ploiești
2. Se vor pune la dispoziția organului de specialitate al autorității publice locale copii ale afișelor publicitare (în format A4 și A5) montate pe sistemele publicitare închiriate.

Data :

Semnătură contribuabil :

S.C.
C.U.I.:



Situația privind contractele de publicitate aflate în derulare
menționate în declarația decont nr. /

Nr. crt..	Denumire beneficiar	Nr. și dată contract	Indicativul sistemului publicitar	Locul amplasării (adresa)	Nr.afişaje amplasate	Beneficiar final
0	1	2	3	4	5	

Mențiuni:

1. În coloana 3 se va completa indicativul primit pentru fiecare sistem publicitar în parte, în momentul avizării (firme, panouri de afişaj, corpuri de afişaj, alte tipuri de reclame) conform art.2.1 din Regulamentul privind publicitatea stradală în municipiul Ploiești
2. Se vor pune la dispoziția organului de specialitate al autorității publice locale copii ale afişelor publicitare (în format A4 și A5) montate pe sistemele publicitare închiriate.

Data :

Semnătură contribuabil :

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor
și taxelor locale pentru anul 2011

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Palas Paul

SECRETAR,
Popa Gheorghe

Data:

27-05-2010