



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 161759/28.04.2015, 180632/06.11.2015, 187444/01.08.2016, 226228/22.05.2017, 239357/20.12.2017, 259744/13.11.2018, 300590/16.01.2020. 309917/12.01.2021, 345014/16.11.2021, 359401/18.04.2022.

Nr.inregistrare : 118905/01.11.2022

ANUNT PENTRU COMUNICAREA PRIN PUBLICITATE

In temeiul art. 54 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, comunicam ca a fost emis anuntul privind vanzarea pentru bunuri imobile nr. 118901/01.11.2022 proprietatea debitorului **SC FOCSA & SON SERVICE SRL**, cu sediul in localitatea **Bucuresti**, Str. **Murgeni** nr. **14** bl.**L26**, sc.**A**, ap.**31**, **sect. 3**.

Actul administrativ fiscal sus mentionat poate fi consultat de titularii acestuia la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, str. Independentei nr. 16.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Prezentul act administrativ fiscal se considera comunicat in termen de 15 zile de la data afisarii anuntului. Daca aveti nelamuriri va puteti adresa direct Serviciului Urmarire si Incasare Creante Bugetare, situat in str. Sos. Vestului, nr. 19.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC. SIMONA DOLNICEANU





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 161759/28.04.2015, 180632/06.11.2015, 187444/01.08.2016, 226228/22.05.2017, 239357/20.12.2017, 259744/13.11.2018, 300590/16.01.2020. 309917/12.01.2021, 345014/16.11.2021, 359401/18.04.2022

Nr.inregistrare : 118905/01.11.2022

PROCES-VERBAL

privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

In conformitate cu prevederile art. 54, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatul ADRIAN ROSCA - sef serviciu, am procedat, la comunicarea anuntului privind vanzarea pentru bunuri imobile nr. 118901/01.11.2022 proprietatea debitorului **SC FOCSA & SON SERVICE SRL**, cu sediul in localitatea **Bucuresti, Str. Murgeni nr. 14 bl. L26, sc.A, ap.31, sect. 3, prin publicitate.**

In acest sens s-a afisat in data de 08.11.2022 concomitent si la sediul Serviciul Public Finante Locale Ploiesti si pe pagina de Internet – www.spfl.ro, precum si pe pagina de internet a Primariei Ploiesti – www.ploiesti.ro anuntul nr. 110805/01.11.2022.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Marinescu Catalin

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Marinescu Catalin



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0344-801051,
int.260/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 161759/28.04.2015, 180632/06.11.2015, 187444/01.08.2016, 226228/22.05.2017, 239357/20.12.2017, 259744/13.11.2018, 300590/16.01.2020, 309917/12.01.2021, 345014/16.11.2021, 359401/18.04.2022.

Nr.inregistrare : 118901/01.11.2022

ANUNȚUL privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în **ziua de 22, luna NOIEMBRIE, anul 2022, ora 10.00**, în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, Sos. Vestului, (fosta scoala de soferii), nr.19, et.2, cam.1, se va vinde prin¹⁾ LICITATIE următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului²⁾ **SC FOCSA & SON SERVICE SRL** cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, Bucuresti, Str. Murgeni nr. 14 bl. L26, sc. 3, ap. 31, sect. 3.

- **IMOBIL** – situat in intravilanul localitatii PLOIESTI, str. Ion Luca Caragiale nr. 44, deținut în baza act 1784/05.05.2011, format din constructia C1 in suprafata construita de 98 m², impreuna cu terenul aferent in suprafata de 195 m², inregistrat in CF nr. 131804, nr. cadastral al terenului este 131804, iar al constructiei 131804, **preț de evaluare/de pornire al licitației 227.058 lei la care se adauga TVA.**

*) Regimul si cotele de taxa pe valoare adaugata pentru vanzarea bunurilor imobile sunt cele prevazute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare.

Creditor: Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova.

Bunul imobil susmenționat este grevat de următoarele⁵⁾ sarcini:

- sechestrele nr. 11749/27.01.2016, 36539/03.04.2017, 20589/19.02.2018, 88423/20.08.2020, 105789/09.09.2021, 59243/26.05.2022 inregistrate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara prin incheierile nr. 28893/24.03.2016, 50093/08.06.2017, 45952/24.05.2018, 124762/05.11.2019, 114537/04.11.2020, 105288/16.08.2022, 105298/16.08.2022.

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus au fost comunicate somatii si titluri executorii următorii creditor⁶⁾ :

- Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare, respectiv **ziua de 21, luna NOIEMBRIE, anul 2022, ora 16.30.**

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele:

- oferte de cumparare;

- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara. Taxa de participare reprezinta 10% din pretul de pornire a licitației si se plateste in lei in contul RO23TREZ5215006XXX000128, deschis la Trezoreria Ploiesti, beneficiar MUNICIPIUL PLOIESTI, Cod Fiscal Beneficiar : 2844855, indicandu-se pe documentul de plata al acestei taxe denumirea completa a ofertantului codul unic de inregistrare sau CNP- plata taxei de participare la licitatie se va

¹⁾ Se va indica metoda de vânzare;

²⁾ Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

³⁾ Se vor arăta drepturile reale și privilegiile existente asupra bunurilor imobile și orice alte sarcini înscrise la Biroul de carte funciara, precum și titularii și domiciliul sau sediul acestora;

⁴⁾ Se vor menționa numele și prenumele sau denumirea, precum și domiciliul sau sediul creditorilor urmăritori.