



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017,
228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019,
309413/11.01.2021

Nr.inregistrare : 145318/ 14.12.2021

ANUNT COLECTIV PENTRU COMUNICAREA PRIN PUBLICITATE

In temeiul art. 54 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, comunicam ca a fost emis procesul-verbal de licitatie pentru bunuri imobile sau pentru ansambluri de bunuri imobile nr. 145318/ 14.12.2021, pentru licitatia a II-a, ce face obiectul dosarelor de executare nr.162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017, 228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019, 309413/11.01.2021 proprietatea debitorului SC BERNOROM SRL, cu sediul in localitatea PLOIESTI, str. PACURETI, nr.59, jud. PRAHOVA.

Actul administrativ fiscal sus mentionat poate fi consultat de titularii acestuia la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, str. Independentei nr. 16.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Prezentul act administrativ fiscal se considera comunicat in termen de 15 zile de la data afisarii anuntului. Daca aveti nelamuriri va puteti adresa direct Serviciului Urmarire si Incasare Creante Bugetare, situat in str. Sos. Vestului, nr. 19.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC.SIMONA DOLNICEANU





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017,
228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019,
309413/11.01.2021

Nr.inregistrare : 145318/ 14.12.2021

PROCES-VERBAL

privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

In conformitate cu prevederile art.47, alin. 2 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatul ADRIAN ROSCA - sef serviciu, am procedat, potrivit dispozitiilor art. 57 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, la comunicarea procesului-verbal de licitatie pentru bunuri imobile sau pentru ansambluri de bunuri imobile nr. 145318/ 14.12.2021, pentru licitatia a II-a, proprietatea debitorului SC BERNOROM SRL, cu sediul in localitatea PLOIESTI, str. PACURETI, nr.59, jud. PRAHOVA., **prin publicitate.**

In acest sens s-a afisat in data de 14.12.2021 concomitent si la sediul Serviciul Public Finante Locale Ploiesti si pe pagina de Internet – www.spfl.ro, precum si pe pagina de internet a Primariei Ploiesti – www.ploiesti.ro anuntul nr. 145318/ 14.12.2021.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Musat Florin

Anuntul va fi retras in termen de 60 de zile de la afisare

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Musat Florin



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro

Anexa nr. 14
Model 2016 ITL 068



ISO 9001
LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017,
228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019,
309413/11.01.2021

Nr. 145318/14-12-2021

Cod SIRUTA 130534
Codul de identificare fiscală: 13662794
Soseaua Vestului nr. 19, etaj 2/tel. 0244.291049
Fax: 0244.582919/e-mail: finantelocale@spfl.ro

PROCES VERBAL

de licitație pentru bunuri imobile sau pentru ansambluri de bunuri imobile
încheiat astăzi 14 anul 2021 luna DECEMBRIE ora 11:00
Pentru licitația a II-a

În temeiul art. 251 alin. (10) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, pentru stingerea creanțelor fiscale restante, față de debitorul¹ SC BERNOROM SRL cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, STR. PACURETI, NR. 59 tel./fax....., e-mail, în sumă de 22.574,27 lei, individualizate în titlurile executorii nr./data² 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017, 228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019, 309413/11.01.2021 emise de SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI s-au sechestrat bunurile înscrise în procesele-verbale de sechestrul nr. 65502/22.06.2015, 86605/24.06.2016, 96350/07.09.2017, 98921/10.09.2018, 92166/06.08.2021, întocmite de SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI.

Valorificarea bunurilor prin vânzare la licitație a fost adusă la cunoștința publică prin publicarea la data de 26 NOIEMBRIE 2021 în ziarul PRAHOVA a anunțului de vânzare, care a fost afișat la sediul SPFL PLOIESTI, PRIMARIEI MUNICIPIULUI PLOIESTI, la sediul debitorului jud. PRAHOVA, loc. PLOIESTI, Str. Pacureti, nr. 59,³ la adresa unde se afla bunul imobil sechestrat jud. PRAHOVA, loc. PLOIESTI str. Valeni, nr. 149⁴, precum și pe site-ul SPFL PLOIESTI și al PRIMARIEI MUNICIPIULUI PLOIESTI⁵

Au mai fost notificați SC BERNOROM SRL, în calitate de proprietar unic al imobilului.

În baza art. 250 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, s-a procedat la valorificarea bunurilor sechestrate prin vânzare la licitație, după cum urmează:

Executorul fiscal a dat citire anunțului de vânzare, care cuprinde:

- datele de identificare ale ansamblului de bunuri imobile situat în jud. PRAHOVA, loc. PLOIESTI, str. VALENI, nr.

149.

- descrierea sumară a ansamblului de bunuri imobile : Teren INTRAVILAN în suprafață de 8.502 mp situat în localitatea PLOIESTI, str. Valeni, NR. 149 înregistrat în CARTE FUNCİARA NR. 103058, deținut în baza Contractelor de Vanzare Cumparare nr. 88/10.01.2008, 740/28.02.2008, respectiv ACTULUI DE ALIPIRE NR. 1558 din 06.05.2008 înscris în CF nr 126733, nr. top /nr.cadastral provizoriu 126733, pret de evaluare/de pornire al licitației 652.800 lei, exclusiv 19% TVA, diminuat cu 25% pentru a doua licitație conform art. 250, alin. (11) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, 489.600 lei exclusiv 19% TVA.

- drepturile reale și celelalte sarcini care grevează bunurile : sechestrul executorii în favoarea Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, conform proceselor-verbale de sechestrul asupra bunurilor imobile nr. 65502/22.06.2015, 86605/24.06.2016, 96350/07.09.2017, 98921/10.09.2018, 92166/06.08.2021.

- prețul de pornire a licitației : 489.600 lei exclusiv TVA 19%.

- data 14 DECEMBRIE 2021 ora 10.00 locul vânzării PLOIESTI, str. INDEPENDENTEI, nr.16.

- numele, prenumele/ denumirea și domiciliul fiscal al debitorului : SC BERNOROM SRL cu domiciliul fiscal/sediul în ROMANIA, județul PRAHOVA, municipiul/orașul/comuna PLOIESTI, Str. Pacureti, nr. 59.

- creditorii urmăritori : SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI, municipiul PLOIESTI, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. PRAHOVA, pentru suma de 22.574,27 lei, actualizată la data de 14.12.2021, în baza titlurilor executorii nr. 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017, 228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019, 309413/11.01.2021 și proceselor-verbale privind cheltuielile de executare nr. 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017, 228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 84336/31.07.2019, 89210/12.08.2019, 299290/18.12.2019, 38981/19.02.2020, 309413/11.01.2021, 45723/03.03.2021,

¹ Nume și prenume/denumire;

² În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii;

³ Organul de executare care organizează licitația și primăria în raza căreia se află bunurile sechestrate;

⁴ Locul stabilit de organul de executare pentru desfășurarea licitației;

⁵ Alte locuri unde a fost afișat anunțul de vânzare.

126631/01.11.2021, 134268/18.11.2021, 139509/03.12.2021 emise de **SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI, pentru care s-au sechestrat bunurile inscrise in procesele-verbale de sechestrul nr. 65502/22.06.2015, 86605/24.06.2016, 96350/07.09.2017, 98921/10.09.2018, 92166/06.08.2021.**

Executorul fiscal a făcut prezentarea ofertelor scrise primite și a dovezii plății sumei reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației (se vor menționa toți cei care au participat la licitație și sumele oferite de fiecare participant) : **NU S-AU PREZENTAT.**

Cu privire la vânzarea la licitație s-au făcut următoarele obiecții:**NU SUNT**.....

În conformitate cu prevederile art. 252 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, dacă adjudecatarul nu plătește în termenul stabilit, acesta este obligat să achite cheltuielile prilejuite de o nouă licitație și, în cazul în care prețul obținut la noua licitație va fi mai mic, diferența de preț. Adjucecatarul va putea să achite la următoarea licitație prețul oferit inițial, caz în care va fi obligat numai la plata cheltuielilor cauzate de noua licitație. Dacă la următoarea licitație bunul nu va fi vândut, adjudecatarul este obligat să plătească toate cheltuielile prilejuite de urmărirea acestuia.

Cumpărătorul nu va putea înstrăina bunul decât după plata prețului în întregime și a dobânzii stabilite, conform art. 253 alin (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, în cazul plății prețului în rate.

Împotriva prezentului înscris cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin.(2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de licitație s-a încheiat în 4(patru) exemplare.

Comisia de licitație:

EC. ADRIAN ROSCA
L.S.
(prenumele, numele și semnătura)

MUSAT FLORIN
L.S.
(prenumele, numele și semnătura)

JUR. CRISTIANA ZAMFIR
L.S.
(prenumele, numele și semnătura)

Adjucecatar sau reprezentantul său legal

NU S-A PREZENTAT
L.S.
(prenumele, numele și semnătura)

Contribuabilul sau reprezentantul acestuia

NU ESTE PREZENT
L.S.
(prenumele, numele și semnătura)

ALTI CREDITORI

NU SUNT PREZENTI
L.S.
(prenumele, numele și semnătura)