



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti
Nr.inregistrare : 137099/24.11.2021

ANUNT PENTRU COMUNICAREA PRIN PUBLICITATE

In temeiul art. 54 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, comunicam ca a fost emis Procesul Verbal de Adjudecare pentru bunuri imobile nr. 137089/24.11.2021, ce face obiectul Procesului Verbal de licitatie nr. 135966/23.11.2021, prin care s-a valorificat proprietatea debitorului **IACOB OANA CRISTINA**, CNP - 2681115293167, cu domiciliul in localitatea **PLOIESTI**, str. **PARASUTISTILOR, nr.1, BL. 134D, sc.A, et. 1, ap.5**.

Actul administrativ fiscal sus mentionat poate fi consultat de titularii acestuia la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, str. Independentei nr. 16.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Prezentul act administrativ fiscal se considera comunicat in termen de 15 zile de la data afisarii anuntului. Daca aveti nelamuriri va puteti adresa direct Serviciului Urmarire si Incasare Creante Bugetare, situat in str. Sos. Vestului, nr. 19.

DIRECTOR EXECUTIV,

EC. SIMONA DOLNICEANU





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr.652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014 din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti
Nr.inregistrare : 137099/24.11.2021

PROCES-VERBAL

privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

In conformitate cu prevederile art. 54, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatul ADRIAN ROSCA - sef serviciu, am procedat, la comunicarea Procesului Verbal de Adjudecare pentru bunuri imobile nr. 137089/24.11.2021, ce face obiectul Procesului Verbal de licitatie nr. 135966/23.11.2021, prin care s-a valorificat proprietatea debitorului **IACOB OANA CRISTINA**, CNP - 2681115293167, cu domiciliul in localitatea **PLOIESTI, str. PARASUTISTILOR, nr.1, BL. 134D, sc.A, et. 1, ap.5, prin publicitate.**

In acest sens s-a afisat in data de **24.11.2021** concomitent si la sediul Serviciul Public Finante Locale Ploiesti si pe pagina de Internet – www.spfl.ro, precum si pe pagina de internet a Primariei Ploiesti – www.ploiesti.ro anuntul nr. **137099/24.11.2021**.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Musat Florin

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Musat Florin



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Cod de identificare fiscala-2844855
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro

Anexa nr. 37
Model 2016 ITL 052
Regim special



ISO 9001

LL-C (Certification)

**DOSAR DE EXECUTARE nr. 652/04.01.2018-sechestrul instituit in cauza prin ordonanta nr.7/P/2014
din 01.04.2015 a DNA-Serviciul Teritorial Ploiesti
Nr.inregistrare : 137089/24.11.2021**

PROCES VERBAL
de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri
încheiat astăzi 24 luna NOIEMBRIE anul 2021

În temeiul art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare și conform procesului verbal de licitație 50147/23.04.2021 emis de SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE PLOIESTI s-a valorificat prin vânzare la licitație¹ bunul imobil situat în Ploiesti str. Parasutistilor, nr. 1, bl. 134D, sc. A, et. 1, ap. 5, județul Prahova :

APARTAMENT cu 3 camere de comandat situat la etajul 1 al unui bloc cu P+4 etaje, în Ploiesti, str.Parasutistilor, nr.1, bl.134D, sc.A, et.1, ap.5, având suprafața utilă de 56,56 mp, suprafața balcon de 3,08 mp, suprafața totală de 59,64 mp, număr cadastral 854/134D;A;5, detinut în baza CVC nr.7561/10.10.2005.

Debitor: **IACOB OANA CRISTINA**
(nume, prenume/denumire, forma juridică)
cod de identificare fiscală²⁾ 2681115293167
Ploiesti, str. Parasutistilor, nr. 1, bl. 134D, sc. A,
et. 1, ap. 5
contul
banca

Cumpărător: **MAGHIRAN TEODORA-RUXANDRA**
(nume, prenume/denumire, forma juridică)
cod de identificare fiscală² 2900426297297
str. Eroilor nr. 14 bl. 14F, ap. 2
localitatea PLOIESTI
județul PRAHOVA
contul
banca

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

APARTAMENT cu 3 camere de comandat situat la etajul 1 al unui bloc cu P+4 etaje, în Ploiesti, str.Parasutistilor, nr.1, bl.134D, sc.A, et.1, ap.5, având suprafața utilă de 56,56 mp, suprafața balcon de 3,08 mp, suprafața totală de 59,64 mp, număr cadastral 854/134D;A;5, detinut în baza CVC nr.7561/10.10.2005,

b) alte bunuri

c) alte bunuri

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de 160.000 lei la care se adaugă 19% TVA-190.400 lei

1.În cazul vânzării cu **plata prețului în întregime**, s-au achitat sumele:

-13.763 lei, reprezentând taxa de participare la licitație, OP 16/22.11.2021 și OP 18/22.11.2021 în contul nr. RO23TREZ5215006XXX000128;

-176.637 lei, reprezentând diferența la prețul de adjudecare în contul nr. RO42TREZ5215059XXX014014, conform OP. 20/24.11.2021 emis de BANCA TRANSILVANIA.

2. În cazul vânzării cu **plata prețului în rate:**

NU ESTE CAZUL

a) sume achitate:

- lei, reprezentând taxa de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată/....., în contul nr.;

¹ Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri)

² Se va menționa: codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz.

..... lei, reprezentând avansul diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, ordin de plată/....., în contul nr.;

..... lei, reprezentând TVA aferentă avansului³, cu chitanța, ordin de plată/....., în contul nr.

b) suma rămasă de plată:lei⁴.....

Potrivit dispozițiilor art. 254 alin. (1) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, procesul-verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate, transferul dreptului de proprietate operând la data încheierii acestuia. Un exemplar al procesului-verbal de adjudecare a bunului imobil se transmite, în cazul vânzării cu plata în rate, biroului de carte funciară pentru a înscrie interdicția de înstrăinare și grevare a bunului până la plata integrală a prețului și a dobânzii sau majorării de întârziere.

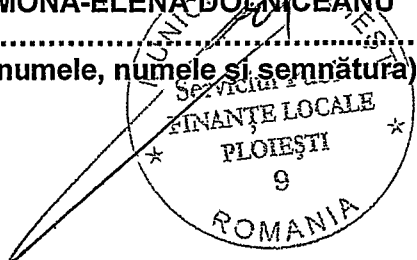
Impotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului. Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 5 exemplare.

Alte mențiuni⁵

Conducătorul organului fiscal local,
EC.SIMONA-ELENA DOLNICEANU

L.S.....
(prenumele, numele și semnătura)



Executor fiscal,
MUSAT FLORIN

L.S.....
(prenumele și numele executorului fiscal)

Cumpărător MAGHIRAN TEODORA-RUXANDRA

L.S.....
(prenumele, numele și semnătura)

³ Avansul este de minimum 50% din prețul de adjudecare a bunului imobil și TVA aferentă.

⁴ Se vor menționa: numărul ratelor rămase de plată, cuantumul pentru fiecare rată, dobânda și TVA aferente.

⁵ Organul fiscal local poate consemna alte informații, inclusiv cu extinderea prin anexă la prezentul tipizat