



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017,
228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019,
309413/11.01.2021
Nr.inregistrare : 122909/ 21.10.2021

ANUNT COLECTIV PENTRU COMUNICAREA PRIN PUBLICITATE

In temeiul art. 54 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, comunicam ca a fost emis anuntul privind vanzarea pentru bunuri imobile nr. 122883/21.10.2021, ce face obiectul dosarelor de executare nr.162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017, 228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019, 309413/11.01.2021 proprietatea debitorului SC BERNOROM SRL, cu sediul in localitatea PLOIESTI, str. PACURETI, nr.59, jud. PRAHOVA.

Actul administrativ fiscal sus mentionat poate fi consultat de titularii acestuia la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, str. Independentei nr. 16.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Prezentul act administrativ fiscal se considera comunicat in termen de 15 zile de la data afisarii anuntului. Daca aveti nelamuriri va puteti adresa direct Serviciului Urmarire si Incasare Creante Bugetare, situat in str. Sos. Vestului, nr. 19.

DIRECTOR EXECUTIV,
EC.SIMONA DOLNICEANU





ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017,
228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019,
309413/11.01.2021
Nr.inregistrare : 122909/ 21.10.2021

PROCES-VERBAL

privind indeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate

In conformitate cu prevederile art.47, alin. 2 din Legea nr. 207/2015 priviind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnatul ADRIAN ROSCA - sef serviciu, am procedat, potrivit dispozitiilor art. 57 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, la comunicarea anuntului privind vanzarea pentru bunuri imobile nr.122883/21.10.2021 proprietatea debitorului SC BERNOROM SRL, cu sediul in localitatea PLOIESTI, str. PACURETI, nr.59, jud. PRAHOVA., **prin publicitate.**

In acest sens s-a afisat in data de 28.10.2021 concomitent si la sediul Serviciul Public Finante Locale Ploiesti si pe pagina de Internet – www.spfl.ro, precum si pe pagina de internet a Primariei Ploiesti – www.ploiesti.ro anuntul nr. 122883/ 21.10.2021.

Precizam ca anuntul se mentine 60 de zile de la data publicarii acestuia.

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Musat Florin

Anuntul va fi retras in termen de 60 de zile de la afisare

Sef Serviciu,
Adrian Rosca

Intocmit,
Musat Florin



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIESTI
SERVICIUL PUBLIC FINANTE LOCALE
Serviciul Urmarire si Incasare Creante Bugetare
Sos. Vestului, nr.19 Tel. 0244-291049,
int.113/Fax.0244.582919
Operator de date cu caracter personal nr.21443
www.spfl.ro Email: finantelocale@spfl.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

Dosar de executare nr. 162657/12.05.2015, 181015/11.11.2015, 207094/26.01.2017,
228246/13.06.2017, 238977/18.12.2017, 250393/21.05.2018, 299290/18.12.2019,
309413/11.01.2021

Nr.inregistrare : 122883/21-10-2021

ANUNȚUL privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **18, luna NOIEMBRIE, anul 2021, ora 10.00**, în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, str. INDEPENDENTEI, nr.16, bl.....,sc.....,et.....,ap....., se va vinde prin¹⁾ LICITATIE următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului²⁾ **SC BERNOROM SRL** cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, județul PRAHOVA, municipiul/ orașul/comuna PLOIESTI, STR. Pacureti nr. 59.

- Teren INTRAVILAN în suprafață de 8.502 mp situat în localitatea PLOIESTI, str. Valeni, NR. 149 înregistrat în CARTE FUNCIARA NR. 103058, deținut în baza Contractelor de Vanzare Cumparare nr. 88/10.01.2008, 740/28.02.2008, respectiv ACTULUI DE ALIPIRE NR. 1558 din 06.05.2008 înscris în CF nr 126733, nr. top /nr.cadastral provizoriu 126733, pret de evaluare/de pornire al licitatiei 652.800 lei, exclusiv 19% TVA.

*) Regimul și cotele de taxa pe valoare adăugată pentru vânzarea bunurilor imobile sunt cele prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare.

Creditor: Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul în Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16; jud. Prahova.

Bunul imobil susmenționat este grevat de următoarele⁵⁾ sarcini:

- sechestre nr. 65502/22.06.2015, 86605/24.06.2016, 96350/07.09.2017, 98921/10.09.2018, 92166/06.08.2021, înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin încheierile, 83628/12.08.2015, 89625/27.09.2016, 95701/17.10.2017, 100287/01.11.2018, 139642/06.10.2021.

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus au fost comunicate (teren) somatii și titluri executorii următorii creditori⁶⁾ :

- Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, cu sediul în Ploiesti, str. INDEPENDENTEI, nr.16, jud. Prahova.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare, respectiv ziua de **17, luna NOIEMBRIE, anul 2021, ora 18.30**.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele:

- oferte de cumparare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție bancară. Taxa de participare reprezintă 10% din prețul de pornire a licitației și se plătește în lei în contul RO23 TREZ5215006XXX000128, deschis la Trezoreria Ploiesti, beneficiar MUNICIPIUL PLOIESTI, Cod Fiscal Beneficiar : 2844855, indicându-se pe documentul de plată al acestei taxe denumirea completă a ofertantului codul unic de înregistrare sau CNP- plata taxei de participare la licitație se va efectua în timp util, astfel încât, la data tinerii licitației, adică ziua de **18, luna NOIEMBRIE, anul 2021** contul indicat pentru virarea acesteia, să fie creditat cu suma reprezentând taxa de participare la licitație.

Pentru participarea la licitație ofertantii pot constitui și garanții, în condițiile legii, sub forma scrisorii de garanție bancară reprezentând 10% din prețul de pornire la licitație. Scrisoarea de garanție se valorifică de organul de executare silită în cazul în care ofertantul este declarat

¹⁾ Se va indica metoda de vânzare;

²⁾ Se va preciza numele și prenumele sau denumirea debitorului;

³⁾ Se vor arăta drepturile reale și privilegiile existente asupra bunurilor imobile și orice alte sarcini înscrise la Biroul de carte funciară, precum și titularii și domiciliul sau sediul acestora;

⁶⁾ Se vor menționa numele și prenumele sau denumirea, precum și domiciliul sau sediul creditorilor urmăritori.

adjudecatar și/sau în situațiile prevăzute la art. 250, alin. (15) din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare;

- imputernicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant - persoanele înscrise în licitație se pot prezenta și prin mandatar care trebuie să își justifice calitatea prin procura autentică;
- pentru persoanele juridice de naționalitate română: copie de pe certificatul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
- pentru persoanele juridice străine actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române: copie de pe actul de identitate,
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe pașaport.

Toți cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la data stabilită pentru vânzare și la locul fixat în acest scop, iar până la acel termen să depună documentele sus menționate.

Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la Serviciul Urmarire și Incasare Creante Bugetare al creditorului cu sediul în localitatea Ploiești, str. Sos. Vestului, (fosta Școala de Soferi), nr.19, et.2, cam.7, contravaloarea caietului de sarcini se poate achita numerar la casieria creditorului sau în contul deschis la Trezoreria Ploiești - RO21TREZ5215004XXX007151-, beneficiar Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, cod beneficiar-23518460, pretul acestuia fiind de 500 lei, exclusiv TVA.

Ofertele de cumpărare pot fi depuse direct la sediul Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești din Ploiești, str. Independentei, nr.16, jud. Prahova, doar până la data de **17.11.2021 ora 18.30** inclusiv, împreună cu toate documentele prevăzute la art.250 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala cu modificările și completările ulterioare, precum și cele susmenționate.

Nu se admit oferte telefonice, telegrafice transmise prin telex sau fax.

Debitorul nu va putea licita nici personal, nici prin persoana interpusă.

La licitație documentele solicitate în copie, vor fi prezentate în original pentru conformitate.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260 și art. 261 din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0244-291049, înt 113.

Data afișării: 28.10.2021

Conducătorul organului fiscal local,
Director Executiv
EC. SIMONA DOLNICEANU
L.S.....
(prenumele, numele și semnătura)

